

ISTRA, MEDULIN - Elegancija uz more!, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, MEDULIN - Elegancija uz more!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

340 m²

قدم مربعة:

500 m²

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

6

الحمامات:

2,700,000.00 €

السعر:

24.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN - Elegancija uz more! U prodaji nudimo ekskluzivnu vilu na unikatnoj lokaciji! Radi se o novoizgrađenoj vili koja nudi 340 m² stambenog prostora koji se prostire kroz 3 etaže. Ova novoizgrađena elegancija nudi svima onima koji u njoj borave nezaboravna jutra ispijanja kave s prekrasnim pogledom na more, a večeri pod zvjezdanim nebom na prostranoj terasi. Vila je u potpunosti

opremljena visoko kvalitetnim materijalima i opremom od kuhinje do spavaćih soba. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s pogledom na more, a putem velikih staklenih stijenki izlazi se na terasu i pristupa bazenu. Radi se o infinity grijanom bazenu koji pruža pogled na more. Uz navedeno u prizemnom dijelu nalazi se i dio spavaćih soba. Stepenicama se pristupa prvom katu gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih većina ima ocharavajući pogled na more. Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i svojim dizajnom i opremljenošću pružaju maksimalni komfor. Posljednja etaža koja se nalazi u suterenskom dijelu koncipirana je tako da udovoljava potrebama različitih uzrasta. U spomenutom dijelu smještena je Wellness zona s jacuzzijem i saunom , kao i zona za igru najmlađih opremljena različitim sadržajima zajedno s play stationom 5 i velikim zaslonom. Osim wellness zone i play room prostorije , posljednja etaža nudi i manju kuhinju. TEHNIČKI OPIS: - grijanje i hlađenje osigurano je u svakoj prostoriji ove elegantne vile koje je pomno instalirano kako bi dizajn prostora bio netaknut - postavljene toplotne pumpe - grijani bazen - vila se prodaje kompletno namještena - električne rolete u skoro svim prostorijama LOKACIJA: Budući vlasnik prilikom boravka u vili na pješačkoj udaljenosti ima sav potreban sadržaj na dlanu. Trgovina, ambulanta, restorani, banka, i naravno kao neizostavni dio prekrasne plaže i beach barove. Udaljenost od zračne luke Pula: 15 km Udaljenost do grada Pule: 5 km Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34403

معلومات الاتصال إضافية

663772 :الرقم المرجعي الداخلي:
34403 Agency ref id:
+385 95 388 1059 :الهاتف للإتصال: