

## NOVIGRAD- ODLIČAN STAN SA 3 SPAVAĆE SOBE NA 1.5 KM OD MORA, Novigrad, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

NOVIGRAD- ODLIČAN STAN SA 3 SPAVAĆE SOBE NA 1.5 KM OD MORA

بيع	العنوان:
90 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
265,000.00 €	الحمامات:
25.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2011 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Novigrad مدينة:  
Novigrad منطقة المدينة:  
52466 Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, NOVIGRAD U mirnom dijelu Novigrada, na svega 1.5 km od lijepih  
plaža, prodaje se prostrani i potpuno namješten stan s dodatnom mansardom. Stan

se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade, površine 67,80 m<sup>2</sup>, uz mansardu od dodatnih 20 m<sup>2</sup> koja se trenutno koristi kao radna soba Stan ima funkcionalan raspored te se sastoji od svijetlog dnevnog boravka s izlazom na natkriveni balkon s kojeg se pruža pogled na okolno zelenilo i igrališta. Tu su još moderna kuhinja s blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe, kupaonica, dodatni WC (trenutno u funkciji praonice) te hodnik i ostava. Balkon je opremljen kaminom, savršenim za opuštanje ili roštiljanje. Grijanje stana je centralno putem peći na pelete, a hlađenje osigurava klima uređaj. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrada je izgrađena 2011. godine, a stan je u potpunosti namješten i spreman za useljenje, bez dodatnih ulaganja. Zbog svoje izvrsne lokacije i udobnosti, stan je idealan kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za turističke svrhe. Blizina plaža, biciklističkih staza, igrališta, restorana i trgovina čine ga savršenim izborom. Za dodatne informacije i dogovor oko razgleda, stojim na raspolaganju Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS1514390

### معلومات الاتصال إضافية

663810 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514390 Agency ref id: