

Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more, Nin, بيت

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

**KAISER IMMOBILIEN**

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраниh i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

81 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

229 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

290,000.00 €

السعر:

25.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1968

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Nin

مدينة:

Nin

منطقة المدينة:

23232

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien stavlja na tržište: Kuća u Ninu, 2. red od mora Na prodaju je

معلومات إضافية:

kuća u Ninu, smještena u mirnom području, samo 2. red od plaže i mora. Kući je potrebna adaptacija, što je čini idealnom prilikom za one koji žele urediti prostor prema vlastitim željama. Osnovne karakteristike: - Površina zemljišta: 229 m<sup>2</sup> - Stambeni prostor: 81 m<sup>2</sup> (uključuje natkrivenu terasu i garažu) - Dodatna terasa: Na krovu garaže s pogledom na more - Priključci: Vodovod i struja su priključeni, a trenutno se provodi kanalizacija - Dokumentacija: Građevinska i uporabna dozvola osigurane - Ograđeni prostor: Cijela parcela je ograđena Ova kuća pruža odličnu priliku za miran život blizu mora ili kao investiciju za turistički najam, s potencijalom za preuređenje. Za više informacija i cijenu, kontaktirajte nas na 00385992510230 ili na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr)[kontakt broj ili email]. ID KOD AGENCIJE: 125-025

### معلومات الاتصال إضافية

663995 :الرقم المرجعي الداخلي:  
125-025 Agency ref id:  
+385992510230, +385995677888 :الهاتف للإتصال: