

ISTRA, MOTOVUN - Građevinsko zemljište na osami, okruženo prirodom i s pogledom na šarm Motovuna!, Motovun, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MOTOVUN - Građevinsko zemljište na osami, okruženo prirodom i s pogledom na šarm Motovuna!

عام
العنوان:

بيع
بنا ، الكثير
1965 m²
228,900.00 €
25.10.2024

عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Istarska županija
منطقة المدينة: Motovun
Poštanski broj: Motovun 52424

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MOTOVUN - građevinsko zemljište na osami, okruženo prirodom i s pogledom na šarm Motovuna! Na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 1965 m² okruženo šumskom idilom s pogledom na šarmantni Motovun. Zemljište se dijeli na 770 m² građevinskog zemljišta i 1200 m² poljoprivrednog zemljišta . Na zemljištu je napravljen idejni projekt za kamenu kuću na tri etaže ukupne površine 300 m², tj. 100 m² po etaži. Planiran je prostrani dnevni boravak, kuhinja te spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Terasa će imati pogled na šumu i zelenilo, a u sklopu projekta predviđen je i prostrani bazen. Ovu kuću će još luksuznijom činiti spa centar i takozvani gentlemen's room. Zemljište ima idealni blagi pad koji otvara pogled na šarmantni Motovun. Pristupni put je dovoljno širok za pristup kamionom. Infrastruktura vode i struje je odmah do zemljišta. Projekt kuće pažljivo je osmišljen kako bi se uklopio u okoliš i očuvao autentični šarm istarske arhitekture. Veličina zemljišta omogućuje budućem vlasniku razvijanje zemljišta i gradnju nekretnine po svojoj želji. Zadnje građevinsko zemljište u zoni osigurava mir prirodne oaze i priliku za razvoj nekretnine za cjelogodišnje iznajmljivanje jednako kao i za obiteljsko uživanje! Ova nekretnina je prilika zbog uredne dokumentacije, mikrolokacije, 20-ak minuta vožnje udaljena od mora, garantira mir i uživanje! Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić

smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34392

معلومات الاتصال إضافية

664064 : الرقم المرجعي الداخلي

34392 Agency ref id:

+385 91 610 0990 : الهاتف للإتصال