

Stan Prodaje se stan u Puli!, Pula, شقة

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Almasa Valjevac                  | معلومات البائع     |
| almasa@therealestatecroatia.com  | الاسم:             |
| Almasa Valjevac                  | البريد الإلكتروني: |
| Alma Dom nekretnine              | الاسم الأول:       |
| Selling and renting              | الاسم الأخير:      |
| http://therealestatecroatia.com/ | اسم الشركة:        |
| Croatia                          | Service Type:      |
| Istarska županija                | الموقع:            |
| Pula                             | بلد:               |
| 52100                            | Region:            |
| Istarska 8                       | City:              |
| +385 98 323264                   | الرمز البريدي:     |
| +385 98 420 885, 098 323-264     | عنوان:             |
| Alma Dom agencija za             | Mobile:            |
| posredovanje u prometu           | Phone:             |
| nekretnina, utemeljena je 2000.  | عنا:               |
| godine sa ciljem kvalitetnog i   |                    |
| suvremenog posredovanja u        |                    |
| kupoprodaju nekretnina.          |                    |

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



## تفاصيل قائمة البيانات

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Stan Prodaje se stan u Puli! | عام          |
| بيع                          | العنوان:     |
| 120 m <sup>2</sup>           | عقار لـ:     |
| 2                            | قدم مربعة:   |
| 3                            | طابق:        |
| 3                            | عدد الطوابق: |
| 2                            | غرف النوم:   |
| 364,000.00 €                 | الحمامات:    |
| 26.10.2024                   | السعر:       |
|                              | نشرت من قبل: |

## شروط

2023

تم بناؤه:



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Pula

مدينة:

## معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Novo u ponudi, projekt sa dvije stambene zgrade svaka sa 8 stanova. Na prodaju je stan oznake B4 na drugom katu zgrade neto korisne površine 120 m2. Sastoji se od : hodnika, garderobe, tri spavaće sobe, dva kupatila, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivene terase (24,24, m2). . Stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto kao i garaža 26m2. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku, provedenim instalacijama vode i struje, postavljenom keramikom u svim prostorijama i laminatom u sobama. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev investitora uz nadoplatu. Predviđeni rokovi za završetak roh-bau konstrukcije je 05/2024. godine, a završetak obrtničkih radova 12/2024. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

## معلومات الاتصال إضافية

664113

الرقم المرجعي الداخلي:

16380

Agency ref id: