

Renovirani stan u centru Buja, Istra, Buje, شقة

معلومات البائع

| | |
|--|----------------|
| M&M Legal | الاسم: |
| M&M | الاسم الاول: |
| Legal | الاسم الاخير: |
| M&M LEGAL | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| martina@mmlegal.hr | بريد الكتروني |
| https://mmlegal.hr | اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Istarska županija | بلد: |
| Labin | Region: |
| Labin | City: |
| 52220 | City area: |
| Rudarska ulica 1 | الرمز البريدي: |
| +38598575313 | عنوان: |
| +385915301334 | Mobile: |
| MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. | Phone: |
| The activity includes: | عنا: |
| - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) | |
| - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) | |
| - mediation in real estate transactions - buying and selling | |
| 106/2021 | Reg No.: |



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Renovirani stan u centru Buja, Istra

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

53 m²

قدم مربعة:

3

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

145,000.00 €

السعر:

26.10.2024

نشرت من قبل:

شروط

2024

تحديث الماضي:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buje

مدينة:

Buje

منطقة المدينة:

52460

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je renovirani stan u centru Buja. Stan je kompletno renoviran 2024. Krov je zamijenjen prije četiri godine. Nalazi se na 3.katu te je jedini stan na katu. Cijeli stan gleda na zapad(sunce je u stanu od 12h na dalje ljeti, a zimi od otprilike 14h). Debljina vanjskog zida iznosi 80cm. Strop je drveni osim u kupatilu gdje je strop od knaufa. Prozori su novi od pvc-a, troslojno staklo s komarnikom na svakom prozoru. Na prozorima se nalaze očuvane erte velike vrijednosti. Sve žice od struje su nove kao i plastične cijevi od vode. Novi invertni klima uređaj s grijanjem i hlađenjem se nalazi u svakoj sobi(ukupno su tri klime u stanu), a vanjska jedinica je jedna koja je lako pristupačna. Ormari su rađeni po mjeri jer je visina stropa oko 220cm. Na podu se nalaze nove osb ploče iznad koji je postavljen vodootporni laminat. Renovirano je 53 kvadrata stana, dok je ostalih 53kvadrata u u potkrovlju koje nije renovirano. Iz potkrovlja kada bude uređeno pružat će se pogled na more, a to je vidljivo na fotografijama. Stan može služiti za obitelj, turizam, najam radnicima... Stubište u zgradi trebalo bi biti uređeno u narednim mjesecima. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća

agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE:

2120

معلومات الاتصال إضافية

664157 : الرقم المرجعي الداخلي:

2120 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 : الهاتف للإتصال: