

## ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Trogir, التجارية العقارات

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI

عام  
العنوان:

بيع  
162 m<sup>2</sup>  
480,000.00 €  
28.10.2024

ع قار لا:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
Trogir  
Čiovo  
21220

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupovinu potpuno opremljenog restorana modernog stila s impresivnim kapacitetom i izvanrednom lokacijom uz more, idealnim za različite poslovne namjene. Prostor se sastoji od elegantnog unutarnjeg dijela, malog bara i dvije prostrane vanjske terase s pogledom koji oduzima dah, smještenih uz bazen. **\*\*Opis prostora i kapacitet:\*\*** - **\*\*Unutarnji prostor:\*\*** 95 sjedećih mjesta, uređen u modernom stilu s visokokvalitetnim namještajem i opremom - **\*\*Vanjske terase:\*\*** Kapacitet od 65 sjedećih mjesta, savršeno mjesto za uživanje u otvorenom pogledu na more Ovaj poslovni prostor pruža izuzetnu priliku za različite namjene – može nastaviti

funkcionirati kao restoran, no zbog svog prostranog rasporeda i atraktivne pozicije idealan je i za prenamjenu u kliniku, wellness centar, uredski prostor ili drugi tip poslovnog objekta. **\*\*Okrug Gornji, Čiovo – Izvrsna lokacija za poslovanje\*\*** Okrug Gornji, smješten na otoku Čiovu u blizini Trogira, jedno je od najpoželjnijih odredišta na Jadranu zahvaljujući svojoj blizini glavnih turističkih centara, kao i zračne luke Split koja je udaljena svega 10 kilometara. Poznat po kristalno čistom moru, plažama i mirnoj atmosferi, Okrug Gornji privlači posjetitelje i lokalno stanovništvo kroz cijelu godinu, stvarajući stabilnu bazu gostiju i potencijalnih klijenata za različite vrste poslovanja. **\*\*Ključne prednosti:\*\*** - **\*\*Atraktivna lokacija\*\*** s pogledom i blazinom popularnih turističkih sadržaja - **\*\*Fleksibilan prostor\*\*** koji omogućava prilagodbu različitim namjenama (restoran, klinika, uredski prostor, wellness i dr.) - **\*\*Jednostavna pristupačnost\*\*** iz obližnjih većih gradova, kao i iz zračne luke Split Ovaj prostor pruža iznimnu priliku za investiciju i ostvarenje različitih poslovnih ideja. Ukoliko ste u potrazi za prestižnom lokacijom koja nudi ugodan ambijent, fantastičan pogled i potencijal za različite poslovne prilike, ovo je idealna prilika za vas. Za sve dodatne informacije ili dogovor za obilazak, slobodno nas kontaktirajte. Obratite se nam s povjerenjem.

Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: ST3055

معلومات الاتصال إضافية

664240 الرقم المرجعي الداخلي:

ST3055 Agency ref id: