

## Luksuzna novogradnja u okolici Umaga, Umag. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Luksuzna novogradnja u okolici Umaga

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

266 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

862 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

7

الحمامات:

4

930,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه:

2024



### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

Umag

Poštanski broj:

52470

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A

### وصف

معلومات إضافية:

Smještena u mirnom dijelu u okolici Umaga, ova moderna kuća površine 266 m<sup>2</sup> s okućnicom od 862 m<sup>2</sup> predstavlja pravi dragulj za ljubitelje udobnog života u prirodi. Kuća se nalazi na kraju sela, nudeći prekrasan pogled na zelenilo i slikovite pejzaže, stvarajući savršenu oazu mira. Kuća je raspodijeljena na tri stambene jedinice, od kojih se dva stana nalaze u prizemlju i imaju direktan izlaz

na predivan grijani bazen te prostrano uređeno dvorište. Ovi stanovi, jedan od 50 m<sup>2</sup> i drugi od 65 m<sup>2</sup>, savršeno su osmišljeni za udoban svakodnevni život. Svaki stan sastoji se od ulaznog dijela, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, modernog kupatila, prostrane spavaće sobe, te terase s pogledom na bazen i vrt, gdje možete uživati u opuštanju na svježem zraku. Na prvom katu smješten je prostran stan od 126 m<sup>2</sup>, koji nudi dodatni nivo udobnosti. Ovaj stan se sastoji od ulaznog dijela, spremišta, tri spavaće sobe i prostorije opremljene spravama za vježbanje, idealne za aktivan način života. Velika natkrivena terasa s pogledom na bazen pruža savršeno mjesto za druženje i uživanje u lijepim sunčanim danima. Osim toga, planira se izgraditi zajednička konoba za druženje koja će imati svoj WC, a koja je uključena u cijenu. Ova konoba pružit će savršenu priliku za okupljanje s obitelji i prijateljima, stvarajući dodatni prostor za uživanje i opuštanje. Ova moderna kuća nije samo mjesto za život, već i savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svim čarima života u blizini mora i prirode. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog prekrasnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život! ID KOD AGENCIJE: IS1514409

### معلومات الاتصال إضافية

664262      الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514409      Agency ref id: