

OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB u blizini mora, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:



Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB u blizini mora
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	128 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
منطقة الشرفة:	12 m <sup>2</sup>
السعر:	650,000.00 €

28.10.2024

نشرت من قبل:

2012

شروط  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Opatija  
منطقة المدينة: Opatija

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: Aموقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, na prodaju je luksuzan stan s prostranom terasom i otvorenim pogledom na more, u novogradnji s bazenom na atraktivnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije. GLAVNE ZNAČAJKE • kat: visoko prizemlje • 2 spavaće sobe, 2 kupaonice • sveukupna površina stana: 128.30 m<sup>2</sup> • unutarinja površina stana: 88.82 m<sup>2</sup> • površina terase: 12.48 m<sup>2</sup> • spremište: 2.37 m<sup>2</sup> • garažno parkirno mjesto 12.13 m<sup>2</sup>, vanjsko parkirno mjesto 12.50 m<sup>2</sup> Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost. Na raspolaganju su vam dva hodnika, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu terasu - idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima te uživanje u zaista spektakularnom pogledu na more. Stanu također pripada spremište od 2,37 m<sup>2</sup> u podrumu, jedno garažno parkirno mjesto površine 12,13 m<sup>2</sup> te jedno vanjsko parkirno mjesto površine 12.50 m<sup>2</sup>, što vam pruža dodatnu praktičnost. Zgrada je sagrađena kvalitetnim materijalima, ima podzemnu garažu, lift, aluminijsku stolariju, dizalicu topline za grijanje i hlađenje te zajednički bazen. Ova vrhunska nekretnina nudi vam komforni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te svega desetak minuta šetnje udaljena od centra

Opatije i svih potrebnih sadržaja, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. SAMO KOD NAS U PONUDI!! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15160

### معلومات الاتصال إضافية

664267 :الرقم المرجعي الداخلي:

15160 Agency ref id:

+385/99/320-0008 :الهاتف للإتصال: