

PRILIKA! Prekrasna prizemnica u Raklju, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

PRILIKA! Prekrasna prizemnica u Raklju

بيع
منفصل
100 m²
553 m²
3
1
360,000.00 €
28.10.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2025

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Marčana

Poštanski broj: Rakalj

52206

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات إضافية:

U idiličnom i mirnom mjestu Raklju, smještena je ova predivna prizemnica koja zauzima površinu od 100,44 m², okružena prostranom okućnicom od 553 m². Ova nekretnina savršeno spaja moderni dizajn s funkcionalnošću, pružajući idealan prostor za obitelj ili parove koji traže udobnost i mir. Kuća se otvara u prostrani hodnik koji vodi prema svijetloj i prozračnoj dnevnoj zoni, gdje se nalazi otvoreni koncept kuhinje i dnevnog boravka. Ovaj prostor je savršeno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima, a veliki prozori osiguravaju obilje prirodne svjetlosti te pružaju prekrasan pogled na okućnicu. S obzirom na privatnost, u kući se nalaze dvije velike spavaće sobe. Jedna od njih ima svoju vlastitu kupaonicu, koja je opremljena modernim sadržajima, dok druga soba nudi dovoljno prostora i udobnosti za opuštanje. Ovaj raspored omogućava fleksibilnost, idealnu za goste ili kao radnu sobu. Jedna od glavnih atrakcija ove kuće je terasa od 32 m² koja poziva na uživanje na otvorenom, bilo da se radi o jutarnjoj kavi ili večernjim druženjima s prijateljima. Prostrana okućnica je ograđena, pružajući privatnost i sigurnost, a sadrži i ljetnu kuhinju koja je savršena za pripremu obroka na svježem zraku tijekom ljetnih dana. Za ljubitelje plivanja, tu je bazen dimenzija 4,5 x 8,5 m, uz koji je pripremljena prva faza za ugradnju dizalice topline, što omogućava uživanje u kupanju čak i tijekom proljeća i jeseni. Ova dodatna pogodnost čini ovu nekretninu pravim mjestom za opuštanje i uživanje u svim čarima prirode. Sigurnost ove kuće osigurana je alarmnim sustavom i videonadzorom, što dodatno povećava osjećaj sigurnosti za sve njezine stanovnike. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uživati u mirnom životu u predivnom okruženju. Idealna je za obitelji, parove ili kao vikendica za bijeg od svakodnevnog stresa. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog doma! ID KOD AGENCIJE: IS1514403

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 664271
Agency ref id: IS1514403