

DVIJE PREKRASNE KUĆE U NIZU - BRTONIGLA, Brtonigla, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine | الاسم: |
| Dogma Nekretnine | الاسم الاول: |
| Dogma nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://dogma-nekretnine.com | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| F.LA GUARDIA 6 | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080 | عنوان: |
| +385 51 341 081 | Phone: |
| DOGMA nekretnine d.o.o. | Fax: |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا: |
| specijalizirana u prometu | |
| nekretnina. U ovome poslu | |
| prisutni smo više od 20 godina - | |
| od male agencije s tek dvoje | |
| zaposlenih dugogodišnjim | |
| radom i trudom izrasli smo u | |
| trgovačko društvo s preko 80 | |
| zaposlenika. U tom razdoblju, | |
| svojim radom i odnosom prema | |
| klijentima i poslu, postali smo | |
| vodeća agencija u | |
| Primorsko-goranskoj županiji te | |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija | |
| trenutno posluje na sljedećim | |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. | |
| la Guardia.6, poslovnica u | |
| sklopu Tower centra Rijeka, | |
| J.P.Kamova 81a (4.kat), | |
| poslovnica u Opatiji, Maršala | |
| Tita 97, poslovnica u Labinu, | |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u | |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 , | |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te | |
| u Zagrebu, Ulica grada | |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada | |
| D). | |
| Naši timovi stoje Vam na | |



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

DVIJE PREKRASNE KUĆE U NIZU - BRTONIGLA

| | |
|--------------------|--------------|
| بيع | العنوان: |
| في تسلسل | ع قار لا: |
| 146 m ² | نوع البيت: |
| 20 m ² | قدم مربعة: |
| 6 | حجم القطعة: |
| 2 | غرف النوم: |
| 350,000.00 € | الحمامات: |
| 28.10.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

شرط

1950 تم بناؤه:

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Brtonigla | مدينة: |
| Brtonigla | منطقة المدينة: |
| 52474 | Poštanski broj: |

تصاريح

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |



معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

DVIJE PREKRASNE KAMENE KUĆE U BRTONIGLI!! Prodaju se dvije autohtone istarske kamene kuće u živopisnoj Brtonigli, poznatoj po svojoj kulturnoj baštini i očaravajućim krajolicima. Ovaj šarmantni gradić nudi miran život, blizinu prirode te izvrstan pristup lokalnim vinogradima i gastronomskim čarima Istre. Ove kuće se prodaju u kompletu s ukupnom površinom od 146 m².

Prva nekretnina, starina s 84 m², uključuje nedavno obnovljen drveni krov i betonski pod, uz mogućnost izgradnje dodatnog kata. U toj kući se također nalaze društveni prostori idealni za obitelj i prijatelje. U neposrednoj blizini nalazi se potpuno useljiva kuća ukupne površine 62 m², koja se sastoji od dvije samostalne jedinice. U prizemlju je studio apartman površine 23 m², kategoriziran i spreman za turističko iznajmljivanje, a adaptiran je 2024. godine. Ova jedinica sadrži kuhinju sa blagovaonicom, dnevni boravak i moderno kupatilo, a opremljena je novim instalacijama, podnim grijanjem na struju i hlađenjem putem inverter klima uređaja. Vanjske stepenice vode do prekrasne loggie koja omogućuje ulaz u stan na prvom katu. Ovaj prostrani stan obuhvaća 48 m² i sadrži kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupatilo. Za ugodnu temperaturu brinu se dva zasebna klima uređaja, koja osiguravaju grijanje i hlađenje. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za život ili investiciju u jednom od najljepših dijelova Istre. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog kompleksa! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje! DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514395

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 664288
Agency ref id: IS1514395