

Prvi red uz more, Obrovac, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Prvi red uz more	ع قار ل:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
300 m ²	حجم القطعة:
1019 m ²	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
7	الحمامات:
6	السعر:
530,000.00 €	نشرت من قبل:
28.10.2024	

شرط

تم بناؤه: 1980

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija
مدينة: Obrovac
منطقة المدينة: Gornji Karin
Poštanski broj: 23450

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4

وصف

Gornji Karin je zaista prekrasno mjesto za život ili investiciju, s očaravajućim pogledom na Velebit i blizinom Karinskog mora. Ova kuća dvokatnica uz more, smještena na prostranom zemljištu od 1019 m², predstavlja sjajnu priliku.

Prostrana terasa i lođa pružaju mogućnost uživanja u vanjskom prostoru, dok uređen vrt dodaje na atraktivnosti nekretnine. Za renovaciju potrebni su dodatni radovi, ali to također omogućuje novom vlasniku da prilagodi prostor vlastitim potrebama i ukusima. S obzirom na to da je nekretnina u prošlosti bila u funkciji poslovno-stambene namjene, ponuđene su mnoge mogućnosti, bilo da se radi o iznajmljivanju apartmana ili otvaranju restorana ili sličnog poslovnog prostora, što povećava njen komercijalni potencijal. Garaža i dostatna parkirna mjesta čine ovu nekretninu još praktičnijom, posebno tijekom ljetne sezone kada su turisti prisutni.

Ova nekretnina stoga predstavlja izuzetnu priliku za investiciju u atraktivnoj turističkoj destinaciji. Ukoliko vas zanima dodatni projekt ili mogućnost, ova kuća može biti odličan izbor! ID KOD AGENCIJE: DA100063475

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 664299

Agency ref id: DA100063475