

Investicija s potencijalom - kuća Kloštar Podravski, Kloštar Podravski, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Investicija s potencijalom - kuća Kloštar Podravski

بيع  
منفصل  
128 m<sup>2</sup>  
1153 m<sup>2</sup>  
2  
1  
35,000.00 €  
28.10.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1967

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

Koprivničko-križevačka

županija

Kloštar Podravski

48362

مدينة:

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se obiteljska kuća u samom centru Kloštra Podravskog, ukupne stambene površine 128 m<sup>2</sup>, koja je smještena na prostranoj okućnici od 1153 m<sup>2</sup>. Ovo je savršena prilika za one koji traže dom u mirnom ruralnom okruženju, ali s brzom dostupnošću većih gradova. Raspored i opremljenost: Kuća nudi praktičan raspored prostorija i sadrži hodnik, udobnu spavaću sobu, prostranu dnevnu sobu,

funkcionalnu kuhinju s blagovaonicom, ostavu, kupaonicu, ljetnu kuhinju te verandu idealnu za opuštanje. Grijanje je osigurano plinskim pećima, vodovod je priključen na javnu mrežu, dok su otpadne vode riješene putem septičke jame. Dvorište i dodatni objekti: Uz stambeni dio, dvorište sadrži tri gospodarske zgrade ukupne površine 76 m<sup>2</sup>, uključujući autentičnu stariju građevinu koja prostoru dodaje šarm i može biti idealna za adaptaciju u rustikalni prostor ili dodatnu radnu radionicu. Prostrano dvorište pruža dovoljno mjesta za uređenje vrta, voćnjaka, igrališta za djecu ili za razvoj kreativnih projekata po vašem izboru. Ovdje možete stvoriti oazu za obitelj, mjesto za uzgoj vlastitog voća i povrća ili prostor za različite hobije. Lokacija i povezanost: Kuća je smještena na izvrsnoj lokaciji – od Pitomače je udaljena svega 7 km, od Đurđevca 18 km, do Koprivnice ima 26 km, a Virovitica je na udaljenosti od 41 km. Blizina svih ključnih sadržaja, a opet dovoljno udaljena od gradske gužve, pruža mirno okruženje za kvalitetan život. Ova povoljna nekretnina, uz minimalnu investiciju, omogućuje stvaranje ugodnog doma, dok dodatne gospodarske zgrade u dvorištu pružaju prostor za skladištenje, radionice ili druge projekte. Prilika za stvaranje doma iz snova u prostoru s povijesnim šarmom i puno potencijala! Za sve dodatne informacije, cijenu i dogovor termina za razgledavanje slobodno nas kontaktirajte na broj 0989866654.

ID KOD AGENCIJE: 1510328

### معلومات الاتصال إضافية

664300 الرقم المرجعي الداخلي:

1510328 Agency ref id: