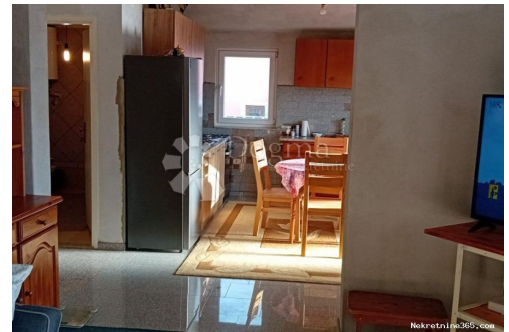


## KUĆA UMAG - PRILIKA!, Umag بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### KUĆA UMAG - PRILIKA!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	212 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	436 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	678,000.00 €
نشرت من قبل:	28.10.2024

#### شرط

تم بناؤه:	2011.
تحديث الماضي:	2011.

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Murine
Poštanski broj:	52470

#### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	B
---------------	---

#### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	7
---------------------	---

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je prekrasna kuća smještena u Murinama, Umag, samo 7 minuta vožnje do plaže (3,8 km). Ova nekretnina prostire se na parceli od 568 m<sup>2</sup>, od čega je površina okućnice 436, a je površina same kuće 212 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od 90 m<sup>2</sup> suteran i 132 m<sup>2</sup> prizemlja. Cijela okućnica ograđena je kamenim zidom što osigurava privatnost i udobnost. Fasada je opremljena termo izolacijom za bolju energetska učinkovitost, a PVC stolarija dodatno poboljšava zvučnu izolaciju. Kuća ima sve potrebne priključke – struju, vodu i kanalizaciju. Jedna od glavnih značajki ove nekretnine je prostrana natkrivena terasa od 25 m<sup>2</sup> koja nudi savršeno mjesto za opuštanje, dok konoba od 25 m<sup>2</sup> može poslužiti kao prostor za druženja ili dodatnu pohranu. Za sve info zvati na kontakt: Željka Zlodi 0955071076 ID KOD AGENCIJE: VZ2118

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 664622  
Agency ref id: VZ2118