

Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom, Sukošan, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom

العنوان:

بيع  
69 m<sup>2</sup>

عقار لبيع:

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

270,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2017

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sukošan

مدينة:

Sukošan

منطقة المدينة:

23206

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

U mirnom dijelu Sukošana, blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, pošte i restorana, nalazi se ova moderna stambena zgrada s tri stambene jedinice. Na

معلومات اضافية:

prodaju je apartman S3, smješten na prvom katu, uz pripadajuće prostorije u podrumu i na drugom katu. Prvi kat obuhvaća ulazni prostor, dnevni boravak, kuhinju, hodnik, spavaću sobu i kupaonicu, s tlocrtom površinom od 36,59 m<sup>2</sup> i neto korisnom površinom od 35,11 m<sup>2</sup>. Drugi kat nudi zatvoreno stubište, čajnu kuhinju i prostranu nenatkrivenu krovnu terasu, idealnu za opuštanje, s tlocrtom površinom od 48,55 m<sup>2</sup> i neto korisnom površinom od 17,42 m<sup>2</sup>. U podrumu/polusuterenu se nalazi dodatni studio apartman, potpuno uređen, koji sadrži čajnu kuhinju, dnevno-spavaći prostor i kupaonicu, neto korisne površine 14,35 m<sup>2</sup>. Ukupna tlocrtna površina svih navedenih prostora iznosi 99,50 m<sup>2</sup>, dok je neto korisna površina 66,88 m<sup>2</sup>. Apartmanu pripada i vanjsko spremište te parkirno mjesto P3 s površinom od 13,50 m<sup>2</sup>. Apartman je potpuno namješten i opremljen, te spreman za useljenje odmah. Ova nekretnina je izvrsna prilika za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a pritom biti blizu svih potrebnih sadržaja. Zbog svoje odlične lokacije i opremljenosti, idealna je i za turistički najam, pružajući mogućnost brze isplativosti uloženi sredstava. Vlasništvo je uredno i 1/1. Sukošan je šarmantno mjesto smješteno u prekrasnoj uvali Zlatna luka, svega 7 km jugoistočno od Zadra. Ovo idilično mjesto nudi bogatu povijest, prirodne ljepote i prijateljske domaćine, čineći ga idealnom destinacijom za odmor. Blizina Kornata i najveće marine na Jadranu, D-Marin Dalmacija, smještene u prirodnoj uvali "Zlatna luka", čine Sukošan pravim rajem za nautičare. Ne propustite priliku za investiciju ili idealan dom! Kontaktirajte me na broj 0996406689 MARINA. ID KOD AGENCIJE: DA100063366

معلومات الاتصال إضافية

664625

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100063366

Agency ref id: