

VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM, Črnomerec, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

VILA SA PANORAMSKIM POGLEDOM I BAZENOM

العنوان:	بيع
ع قار ل[]:	منفصل
نوع البيت:	267 m ²
قدم مربعة:	821 m ²
حجم القطعة:	7
غرف النوم:	3
الحمامات:	3
السعر:	1,100,000.00 €
نشرت من قبل:	28.10.2024

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je luksuzna vila vrhunske kvalitete, s prekrasnim panoramskim pogledom i privatnim bazenom. Prodaje se luksuzna vila dimenzija 11 x 12,5 m, s otvorenim pogledom na grad Zagreb. Vila nudi vrhunsku udobnost i eleganciju, idealna za one koji traže prestižan životni prostor. U razmišljanju vile nalazi se prostor od 70 m², koji obuhvaća hodnik, kuhinju, WC, dvije sobe i spremište. Također, tu je prostrana terasa i geotehnički podrum, koji je idealan za uređenje spa zone s mogućnošću postavljanja saune ili teretane, savršeno za opuštanje i rekreaciju u privatnosti vašeg doma. Prizemlje od 78 m² sadrži elegantan ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, modernu kuhinju s blagovaonicom, WC i stubište koje vodi na gornju etažu. Prvi kat površine 85 m² nudi četiri prostrane spavaće sobe, dvije luksuzne kupaonice s WC-ima, garderobu, gospodarsku prostoriju te hodnik. Dvije velike terase i loggia idealne su za uživanje u zadivljujućem pogledu na grad. Dvorište s privatnim bazenom pruža oazu mira i rekreacije u potpunom luksuzu. Vila ima osigurano parkiranje za četiri automobila, uz mogućnost parkiranja do ukupno 11 vozila. Tu je i garaža te lijepo uređeni vrt koji dodatno naglašava ekskluzivnost ovog imanja. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju – od podnog grijanja, vrhunske aluminijske stolarije, do šest klima uređaja koje osiguravaju optimalnu udobnost u cijelom prostoru. Kupci imaju mogućnost personalizacije sanitarija po vlastitom izboru. Vila se prodaje po principu "ključ u ruke," potpuno završena i opremljena svim potrebnim priključcima i instalacijama, spremna za useljenje. Vila se nalazi u blizini svih sadržaja i odlično je prometno povezana. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2025. godine, a ova nekretnina pruža idealnu priliku za one koji traže savršen dom s visokim standardom življenja u intimnom i luksuznom okruženju. ID KOD AGENCIJE: ZG72039

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 664632

ZG72039

Agency ref id: