

## Tradicionalna prostrana kuća, Marčana, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Tradicionalna prostrana kuća | عام          |
| بيع                          | العنوان:     |
| منفصل                        | ع قار ل:     |
| 210 m <sup>2</sup>           | نوع البيت:   |
| 7                            | قدم مربعة:   |
| 495,000.00 €                 | غرف النوم:   |
| 28.10.2024                   | السعر:       |
|                              | نشرت من قبل: |

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | مكان                         |
| Istarska županija | بلد:                         |
| Marčana           | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Krnica            | مدينة:                       |
| 52206             | منطقة المدينة:               |
|                   | Poštanski broj:              |

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | تصاريح       |
| نعم فعلا | رخصة بناء:   |
|          | شهادة ملكية: |

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se autentična istarska kamena kuća s dvorištem – Vaša oaza u srcu Krnice!  
Otkrijte šarm i tradiciju u ovoj jedinstvenoj istarskoj kući u nizu, smještenoj u slikovitoj Krnici, samo nekoliko minuta vožnje od kristalno čistog mora. Ova nekretnina je pravi dragulj za ljubitelje istarskog autentičnog stila, s prekrasnim kamenim detaljima i prostranim unutarnjim i vanjskim prostorom, koja se prostire na čak 210 m<sup>2</sup>. Istaknute karakteristike: Autentična istarska arhitektura – Kuća zrači poviješću i karakterom, s očuvanim elementima istarskog kamena, idealna za one koji žele doživjeti pravu atmosferu Istre. Privatno dvorište – Uživajte u miru vlastitog dvorišta, savršenom za opuštanje, druženje s obitelji ili vrtlarjenje, dok vas okružuje šarm ruralne Istre. Zaseban apartman u prizemlju – Dodatna fleksibilnost za goste, obitelj ili iznajmljivanje, uz potpuni komfor i privatnost. Istarska šterna – Ovaj povijesni element kuće donosi autentičan istarski duh i unosi poseban karakter. Prostrane spavaće sobe – velike, svijetle sobe pružaju savršenu kombinaciju udobnosti i tradicije. Tri uređene kupaonice – Savršena

funkcionalnost i luksuz s modernim sadržajima u starinskom ambijentu. Zašto odabrati ovu nekretninu? Lokacija – U mirnom naselju, blizu mora, idealna za bijeg od svakodnevnog stresa, ali i za one koji žele uživati u netaknutoj prirodi Istre. Povijesni šarm i moderna funkcionalnost – Savršen spoj tradicije i komfora s puno mogućnosti za personalizaciju. Višenamjenski prostor – Bilo da tražite obiteljski dom, kuću za odmor ili želite investirati u turistički najam, ova nekretnina nudi neograničene mogućnosti. Ne propustite priliku za kupnju ove jedinstvene nekretnine koja spaja tradiciju, prostranost i blizinu mora, čineći je savršenim izborom za sve one koji žele autentičan istarski stil života. Kontaktirajte nas danas kako biste osigurali svoj komadić istarske povijesti i uživali u privatnoj turi kroz ovu predivnu kuću! ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844 DOGMA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: IS1514167

معلومات الاتصال إضافية

664716 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1514167 Agency ref id: