

EKSKLUZIVNA VILA U PODNOŽJU MEDVEDNICE - LUKSUZ I KOMFOR NA 550m2, Stenjevec, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNA VILA U PODNOŽJU MEDVEDNICE - LUKSUZ I KOMFOR
NA 550m2

عام
العنوان:
ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط
تم بناؤه:
2005



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:
Croatia
Grad Zagreb
Stenjevec
10000

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:
نعم فعلا

وصف
معلومات اضافية:

Prodaje se ekskluzivna vila smještena u podnožju zapadnog dijela Medvednice, stambene površine 550m2, koja pruža savršeno okruženje za luksuzno stanovanje i uživanje. Ova impresivna nekretnina odiše elegancijom i stilom, osmišljena je za

maksimalan komfor, a dodatni sadržaji doprinose osjećaju luksuznosti i privatnosti. **DIZAJN I UNUTARNJI PROSTOR:** Vila je opremljena vrhunskim stilskim namještajem i iznimno kvalitetnim materijalima kao što su parket od slavenskog hrasta, keramika visoke kvalitete i mramorni detalji. Sva tri kata pružaju prostrane i funkcionalne prostorije, savršeno raspoređene za život u kojem je svaki kutak osmišljen s posebnom pažnjom. **PRIZEMLJE:** Grijana garaža za dva automobila, konoba, vinski podrum i kupaonica sa saunom – savršena za opuštanje i relaksaciju. **PRVI KAT:** Open-space kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s kaminom koji pruža toplu i ugodnu atmosferu, idealnu za druženja i obiteljske trenutke, s izlazom na balkon. Tu je i radna soba, kupaonica te zimski vrt s nevjerojatnim pogledom na šumu. **DRUGI KAT:** Tri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na balkon, od kojih jedna ima vlastiti walk-in ormar. Na ovom katu nalazi se i velika kupaonica. **POTKROVLJE:** Dvije dodatne sobe i kupaonica – prostor koji se može koristiti za goste ili kao privatna zona za opuštanje. **VANJSKI PROSTOR I DODATNI SADRŽAJI:** Parcela od 2800m², djelomično u građevinskoj zoni, pruža razne mogućnosti za proširenje. Okućnica je savršeno uređena te sadrži dječje igralište, prostranu sjenicu, roštilj s vanjskom kuhinjom i krušnom peći te lijepo održavan travnjak. Postoji i mogućnost izgradnje bazena, čime bi se dodatno povećala vrijednost ove luksuzne nekretnine. **LOKACIJA:** Smještena u mirnom i zelenom okruženju privatnih kuća, vila je udaljena svega nekoliko minuta vožnje od Aleje Bologna. Lokacija pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih važnih sadržaja. Okruženje prirode i šume čini ovu nekretninu idealnom za one koji traže mir i opuštanje, a istovremeno žele biti blizu grada. **MOGUĆNOSTI:** Osim za privatno stanovanje, ova vila nudi izvanredan potencijal za turističku djelatnost ili luksuzni smještajni objekt. Svojim sadržajima, veličinom i lokacijom, savršeno se uklapa u viziju vrhunskog turističkog objekta s dodatnim ugostiteljskim sadržajima. Ova nekretnina je pravi dragulj na tržištu – prilika koju ne želite propustiti! Za više informacija i razgled kontaktirajte: **NATAŠA FIČOR TEL: 091 3511275 MAIL: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG72023**

معلومات الاتصال إضافية

664739 الرقم المرجعي الداخلي:
ZG72023 Agency ref id: