

OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more, odlična lokacija, Matulji, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more,
odlična lokacija

عقار لـ:

بيع

نوع الأرض:

بنا ، الكثير

1205 m²

قدم مربعة:

500,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Matulji

مدينة:

Matulji

منطقة المدينة:

51211

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more,
odlična lokacija Predstavljamo vam nevjerovatnu priliku koja će vas oduševiti -
zemljište s građevinskom dozvolom S POGLEDOM NA MORE! Nalazi se na
prestižnoj lokaciji u blizini poznatog mjesta Opatije i grada Matulja te nudi
mogućnosti izgradnje zgrade ili kuće otprilike 500m². Evo ključnih prednosti koje
trebate znati: Veličina i potencijal: Ovo zemljište ima prostranih 1200m²,
pružajući kvalitetan prostor za izgradnju zgrade ili kuće na mirnoj lokaciji, a opet u
središtu dešavanja. S mogućnošću izgradnje stambene površine od 525m², imate
prostor za postizanje vrhunskog standarda kvalitete i udobnosti. Građevinska
dozvola i komunalije: Nema potrebe za čekanjem na administrativne procese jer
postoji građevinska dozvola i započeti radovi. Osim toga, komunalije su plaćene.
Inovativnost i energetska učinkovitost: Projekt uključuje moderna rješenja kao što
su dizalica topline i solarni paneli. Planirano je prizemlje i dva kata, a moguće
jeste i ići u izmjenu i dopunu građevinske dozvole i dodati etažu garaže. Također
je odlično istaknuti položaj, blizinu autoceste, Matulja kao snažnog grada u

razvoju te općenito blizinu svima poznate Opatije. Zemljište se nalazi 1800 metara od mora, a zračne linije 750m u slijepoj ulici u kvalitetnom susjedstvu. Ne propustite ovu izuzetnu priliku - Iskoristite već osiguranu građevinsku dozvolu, plaćene komunalije i prednosti vrhunske lokacije kako biste ostvarili svoje ambicije u gradnji. Ovo zemljište je idealna prilika za investitore u smjeru razvoja poslovanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34533

معلومات الاتصال إضافية

664763 :الرقم المرجعي الداخلي:

34533 Agency ref id:

+385 91 189 8332 :الهاتف للإتصال: