

## Moderna vila okružena zelenilom, Barban, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna vila okružena zelenilom

بيع  
شبه منفصلة  
90 m<sup>2</sup>  
350 m<sup>2</sup>  
6  
2  
495,000.00 €  
28.10.2024

عام  
العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2025

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Barban : مدينة:

Barban : منطقة المدينة:

52207 : Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Zamišljena kuća u Barbanu je modernog dizajna, trenutno u fazi započete gradnje.

Površina kuće iznosi 90 m<sup>2</sup>, a smještena je na okućnici veličine 350 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za udoban boravak i aktivnosti na otvorenom. Kuća se sastoji od

dvije prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, te dvije moderne

kupaonice, što osigurava udobnost i privatnost za sve ukućane. Unutrašnjost je

dizajnirana u open space stilu, gdje su kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak spojeni u jedan veliki, svijetao i prozračan prostor, što doprinosi osjećaju povezanosti i ugodnog boravka. Zamišljena kuća u Barbanu dodatno se ističe dnevnim boravkom s velikim staklenim stijenkama, koje omogućuju obilje prirodne svjetla i pružaju prekrasan pogled na okućnicu i bazen. Staklene stijene ne samo da estetski poboljšavaju prostor, već pružaju i osjećaj prostranosti, unoseći vanjski ambijent izravno u dnevni boravak. Tri klima uređaja strateški su raspoređena po kući kako bi pružili optimalnu kontrolu temperature u svim prostorijama. Također, podno grijanje osigurava udobnost i toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Kuća ima tri parkirna mjesta, što pruža dovoljno prostora za vozila stanara i gostiju. Okućnica od 350 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, sunčanje uz bazen ili postavljanje vanjskog prostora za druženje. Sve ove karakteristike čine ovu kuću idealnim mjestom za ugodan i luksuzan život u mirnom okruženju Barbana. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT  
U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514114

### معلومات الاتصال إضافية

664869 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514114 Agency ref id: