

## Villa sa bazenom Žminj (roh-bau), Žminj, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Villa sa bazenom Žminj (roh-bau)

بيع  
منفصل  
130 m<sup>2</sup>  
1300 m<sup>2</sup>  
3  
2  
198,000.00 €  
28.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا  
2024

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

Istarska županija

Žminj

Žminj

52341

Postanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Interesantna Villa u ROH-BAU izvedbi blizu Žminja Prodajemo jedinstvenu Villu

smještenu u mirnom okruženju, okruženu zelenilom i prekrasnim vilama, u neposrednoj blizini Žminja. Ova impresivna prizemnica, u ROH-BAU izvedbi, idealna je prilika za ljubitelje intime i netaknute prirode, a istovremeno je dovoljno blizu svih važnih sadržaja i samo 15-ak minuta lagane vožnje do prekrasnih plaža.

- Villa se prostire na dobro osmišljenom tlocrtu. - Sastoji se od ulaznog dijela koji uključuje prednje i stražnje krilo. Iz stražnjeg dijela, koji se povezuje s ulaznim prostorom (hodnikom), pristupa se dvjema prostranim spavaćim sobama opremljenim garderobama i privatnim kupaonicama. Također, iz hodnika se ulazi i u gostinjski WC, što dodatno povećava funkcionalnost prostora. - Prednje krilo kuće zauzima 70 m<sup>2</sup> prostranog dnevnog, kuhinjskog i blagovaonskog dijela, koncipiranog kao open space, koji pruža savršenu atmosferu za obiteljska okupljanja. Ovaj prostor ima izlaz na sunčanu terasu koja se proteže prema velikom bazenu, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u ljetnim danima. Dvorište s površinom većom od 1000 m<sup>2</sup> pruža obilje prostora za razne aktivnosti, uključujući roštiljanje s prijateljima, sunčanje i kupanje u bazenu, kao i sve druge aktivnosti koje preferirate. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju koja može postati vaš idealan dom ili vikendica. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog prekrasnog mjesta u slikovitoj Istri! ZA SVA PITANJA I OGLEDA NEKRETNINE OBRATITE SE: GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514108

معلومات الاتصال إضافية

664884 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1514108 Agency ref id: