

## Dvosoban stan u blizini mora 85 m2 - Pula, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Dvosoban stan u blizini mora 85 m2 - Pula

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

84 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

280,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:



#### شروط

2000

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Nova Veruda

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je prekrasan stan smješten u jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, Nova Veruda, u blizini mora. Stan se prostire na ukupnoj površini od 84,57 m<sup>2</sup> i nalazi se u prizemlju zgrade. Zbog povoljne pozicije zgrade, visina prizemlja

odgovara visini prvog kata, što dodatno doprinosi svjetlosti i prozračnosti prostora. Stan se sastoji od: Dvije spavaće sobe: Pružit će vam optimalan prostor za odmor. Kupaonice: Opremljene svim potrebnim sadržajima. Ostave: Idealne za pohranu stvari. Kuhinje: Funkcionalno dizajnirane, savršene za pripremu obroka.

Blagovaonice: Prostrane i ugodne za zajedničke obroke. Dnevnog boravka: Udobnog prostora koji ima izlaz na loggiu. Jedna od najvećih prednosti ovog stana je izlaz na terasu 20 m<sup>2</sup> iz spavaćih soba i izlaz iz dnevnog boravka na loggiu sa roštiljem, što omogućuje uživanje u vanjskom prostoru i svježem zraku. Grijanje na plinski bojler i inverter klimu. Stan je u trenutku prodaje već u uspješnom turističkom najmu, što ga čini odličnom prilikom za investiciju. Prodaje se potpuno namješten i opremljen, što vam omogućava da se odmah uselite ili nastavite s turističkim najmom bez dodatnih ulaganja. Ne propustite priliku za ovu izvanrednu nekretninu koja nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili uspješnu turističku djelatnost! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja stana, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514089

### معلومات الاتصال إضافية

664939 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514089 Agency ref id: