

**PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Labin, بيت**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
179 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
403 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
460,000.00 €	الحمامات:
28.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Labin	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rabac	مدينة:
52220	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات إضافية
	كفاءة الطاقة:

2	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

RABAC - LABIN Jugoistočna strana Istarskog poluotoka pruža očaravajući spoj prirodne ljepote i obale Jadranskog mora. Ovo područje je izuzetno atraktivno zbog svojih slikovitih krajolika, povijesnih gradova i prekrasnih plaža te nezaboravnih pogled na more. Ova šarmantna kuća ističe se svojom posebnom arhitekturom koja je podijeljena na dva zasebna stana, svaki pružajući očaravajući

وصف  
معلومات إضافية:

pogled na more i otok Cres. Veliki prozori i staklene stijenje osiguravaju obilje prirodnog svjetla koje popunjava unutrašnje prostore. Otvoren plan prostora omogućuje fluidnost između dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, stvarajući prostor pogodan za druženje i zajedničke trenutke. Impresivne terase protežu se duž cijele kuće, pružajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u nevjerojatnom panoramskom pogledu. Kuća se proteže na prizemlje i kat, ukupne površine 179 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi manji stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na katu se nalazi veći stan sa tri spavaće sobe, kupaona, toalet, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Za grijanje i hlađenje koristi klima invertere, te su stanovi u potpunosti namješteni i opremljeni. Ova kuća podijeljena na dva stana savršeno kombinira funkcionalnost i estetiku, pružajući obiteljima ili prijateljima priliku da dijele zajednički prostor terase sa roštiljem, dok istovremeno zadržavaju privatnost svojih domova. \*

**KUĆA SA PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE \* 2 ZASEBNA STANA \* 5 SPAVAĆIH SOBA \* 3 KUPAONICE \* KLIMA INVERTERI \* ROŠTILJ \* UPORABNA DOZVOLA \* VLASNIŠTVO JE UREDNO** Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514072

معلومات الاتصال إضافية

665008 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514072 Agency ref id: