

Rustikalna oaza podno Ivančice, Ivanec, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Rustikalna oaza podno Ivančice	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
136 m ²	قدم مربعة:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
300,000.00 €	السعر:
28.10.2024	نشرت من قبل:

1970	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ivanec	مدينة:
Ivanec	منطقة المدينة:
42240	Poštanski broj:



نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

7	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Isključivo u Dogma nekretninama! Prodaje se jedinstvena rustikalna kuća podno Ivančice - većinom ručno izrađena drvena ljepotica s prekrasnim zimskim vrtom.

U srcu prirode, podno veličanstvene Ivančice, nalazi se prava oaza mira – rustikalna kuća, izgrađena i uređena s ljubavlju prema tradiciji i drvetu. Ova nekretnina nudi mnogo više od samog prostora za život, ona je mjesto gdje se umjetnost, priroda i udobnost stapaju u savršenoj harmoniji, savršena za one koji žele iskusiti život u skladu s prirodom. Velik dio kuće izgrađen je od ručno obrađenog drva, što svakoj prostoriji daje poseban, topli ugođaj i autentičan karakter. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i ima prekrasan zimski vrt koji pruža savršeno mjesto za uživanje u prirodi, čak i tijekom hladnijih mjeseci. Zamislite kako ispijate jutarnju kavu okruženi zelenilom i sunčevom svjetlošću koja prolazi kroz staklena okna. Prostrana terasa idealna je za opuštanje na otvorenom, uz predivan pogled na okolnu prirodu i Ivančicu. Na velikom dvorištu, u carstvu zelenila, ispred šume, nalazi se i rustikalna sjenica s kaminom i roštiljem. Ova ručno izrađena sjenica, s kaminom i roštiljem te drvenim klupama također izrađenim rukama vještog majstora, savršeno je mjesto za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima, bilo ljeti ili zimi. Jedinstvene drvene skulpture smještene oko kuće dodatno obogaćuju imanje i pružaju posebnu, umjetničku atmosferu. Cijelo imanje ograđeno je ručno izrađenom drvenom ogradom, koja simbolizira ljubav prema detaljima i potpunu povezanost s prirodnim materijalima. Ova kuća nije samo dom, ona je životni stil. Svaki detalj, od ručno izrađenog namještaja do skulptura i drvene ograde, priča priču o ljubavi prema tradiciji i prirodi. Zimski vrt, sjenica, terasa nude utočište tijekom cijele godine, dok vinski podrum i vinoteka donose luksuz uživanja u vrhunskim vinima u vlastitom domu. Ručno izrađeni detalji, skulpture i drvena ograda doprinose osjećaju autentičnosti i povezanosti s prirodom. Kuća je smještena u mirnom djelu Ivanca, svega 1,5 km od centra Ivanca, s jednostavnim pristupom svim važnim sadržajima. Blizina Ivančice pruža priliku za šetnje, planinarenje i istraživanje prekrasnih krajolika, a udaljena je samo dvadesetak minuta planinarenja do vrha Ivančice. Ako tražite dom koji je stvoren za uživanje u miru i ljepoti prirode te koji odiše tradicijom i ručno izrađenom umjetnošću, ovo je prilika koju ne smijete propustiti. Za sve dodatne informacije obratite se s punim povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com
ID KOD AGENCIJE: VZ2078

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 665034
Agency ref id: VZ2078