

**ODLIČNA CIJENA STANA NA NAJTRAŽENIJOJ LOKACIJI, Varaždin, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### ODLIČNA CIJENA STANA NA NAJTRAŽENIJOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
77 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
4	قدم مربعة:
10	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
4.55 m <sup>2</sup>	الحمامات:
169,730.00 €	منطقة شرفة:
28.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شرط

1980 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia بلد:  
Varaždinska županija / المحافظة / الدولة:  
Varaždin مدينة:

#### تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:  
نعم فعلا شهادة ملكية:

#### معلومات إضافية

نعم فعلا مصعد:  
نعم فعلا مصعد الشحن:  
D كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات إضافية:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA ! Prodaje se prostran stan u Varaždinu, smješten na 4. katu zgrade, s jugozapadnom orijentacijom koja osigurava obilje



prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Stan se sastoji od tri velike sobe, garderobe, kuhinje s ostavom, kupaone, wc-a, prostranog predsoblja, hodnika i lođe. Iako kupaona zahtijeva minimalnu renovaciju, stan pruža brojne mogućnosti za personalizaciju i uređenje prema vlastitim željama. Ovaj nenamješteni stan nudi savršenu priliku da ga prilagodite svojim potrebama i stilu. Dodatno, stan ima spremište, a u podrumu se nalaze zajedničke prostorije koje nude dodatni prostor za skladištenje. Stan se nalazi u neposrednoj blizini centra Varaždina, s lako dostupnim školama, trgovinama, kafićima, restoranima, javnim prijevozom i svim ostalim potrebnim sadržajima za ugodan i praktičan život. Ova lokacija čini ga idealnim ne samo za obiteljski život, već i za ulaganje u turizam ili najam studentima, budući da su svi ključni sadržaji i obrazovne institucije na dohvat ruke. Blizina centra grada i atraktivna lokacija čine ovaj stan odličnom opcijom za kratkoročni najam turistima, s obzirom na kulturnu i povijesnu važnost Varaždina, koji je popularna destinacija tijekom cijele godine. Također, stan je zbog svoje veličine i rasporeda idealan za studente, nudi dovoljno prostora i komfora, a sveučilište i fakulteti nalaze se na samo nekoliko minuta udaljenosti. Bilo da tražite stan za vlastiti život, poslovnu priliku kroz turizam, ili povoljan prostor za najam studentima, ovaj stan nudi mnogo mogućnosti. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2053

### معلومات الاتصال إضافية

665303 :الرقم المرجعي الداخلي  
VZ2053 Agency ref id: