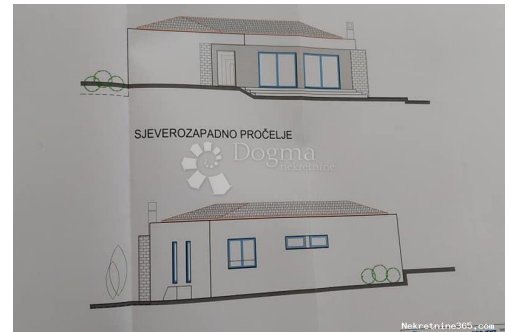


**DUGA UVALA / ISTRA KUĆA U IZGRADNJI SA BAZENOM, Marčana, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### DUGA UVALA / ISTRA KUĆA U IZGRADNJI SA BAZENOM

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لاق:
117 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
368 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
156,000.00 €	الحمامات:
28.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2023 تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
Peruški	منطقة المدينة:
52206	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Dobili smo u ponudu kuću u fazi izgradnje sa bazenom. Radovi su prekinuti zbog turističke sezone. Kuća ima 117 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za ugodan boravak a predviđena je za : \*Hodnik \*kuhinju \*dnevni boravak \*dve sobe \*dve kupaone \*bazen ispred kuće na okućnici od 368m<sup>2</sup> Plaćeni su priključci za vodu i struju, što olakšava nastavak radova i korištenje objekta nakon završetka izgradnje.

Komunalni doprinosi su u cijelosti plaćeni. Cijena se odnosi na trenutnu fazu izgradnje , trenutni vlasnik će nastaviti sa radovima . Nekretnina je idealna za one koji žele završiti kuću prema svojim potrebama i željama . Lokacija kuće je odlična- Peruški je naselje u Republici Hrvatskoj, u sastavu Općine Marčana. Nalazi se u neposrednoj blizini Krnice, malenog mjesta sa zanimljivom obalom i podmorjem idealnim za ronjenje. Peruški je idealno mjesto za one koji traže potpuni mir i tišinu, a također je idealno mjesto za rekreaciju. Pula, najveći grad u Istri, udaljena je samo oko 20-ak minuta vožnje. To omogućuje lako dostizanje svih urbanih sadržaja poput trgovina, bolnica, škola, restorana i kulturnih atrakcija.

Iako se nalazi blizu turističkih destinacija, Peruški sam po sebi nije preplavljen turistima. Okruženo je prirodom, maslinicima i vinogradima, što pruža autentičan istarski ugođaj. Za sve dodatne informacije i razgled stojim Vam na raspolaganju !

ID KOD AGENCIJE: IS1513948

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 665354

Agency ref id: IS1513948