

LUKSUZNA VILLA U ELITNOM NASELJU NADOMAK MORA, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

LUKSUZNA VILLA U ELITNOM NASELJU NADOMAK MORA

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار ل[]:
263 m ²	نوع البيت:
805 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,150,000.00 €	الحمامات:
28.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2019.

تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Vila je smještena na zemljištu od 805 m², savršen je spoj luksuza, udobnosti i elegancije, s netto površinom od 262,90 m². Prostrana i skladno uređena, vila nudi sve što je potrebno za ugodan i sofisticiran život. Prizemlje se sastoji od elegantnog ulaza koji vodi u intimne prostore vile. U njemu se nalazi mala kupaonica za goste, kao i prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Moderno opremljena kuhinja, povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kreira ugodan prostor za obiteljska druženja i društvene aktivnosti. Dodatna ostava omogućava praktično skladištenje. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkriveni dio terase, savršeno mjesto za opuštanje uz vanjski bazen od 33 m². Terasa je opremljena roštiljem i sunčalištem. Na katu se nalaze tri dodatne spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom. Jedna od soba ima baladur (vanjski hodnik) s direktnim izlazom stubama na terasu i bazen, dok ostale dvije imaju male balkone, pružajući prekrasan pogled na okolnu prirodu. Na drugom katu nalazi se velika terasa namijenjena sunčanju, s impresivnim panoramskim pogledom na more. Vila je pažljivo dizajnirana kako bi pružila savršen balans između modernog dizajna, funkcionalnosti i opuštajućeg mediteranskog ambijenta, uz predivne vanjske prostore i neodoljiv pogled na more. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200
Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1513947

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 665361
Agency ref id: IS1513947