

## Stan 122m2 Rovinj- blizina plaže Kuvi, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan 122m2 Rovinj- blizina plaže Kuvi

العنوان:

بيع  
122 m<sup>2</sup>

عقار لبيع:

4

قدم مربعة:

7 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

427,000.00 €

منطقة الشرفة:

28.10.2024

السعر:

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواضع السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je stan veličine 122 m<sup>2</sup> stambenog prostora, smješten na drugom katu stambene zgrade. Na ovoj etaži nalaze se dvije odvojene stambene jedinice, svaka sa zasebnim ulazom, što pruža fleksibilnost u korištenju prostora. Prva stambena jedinica sastoji se od jedne spavaće sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom te manjom terasom površine 7 m<sup>2</sup>. Druga jedinica također ima jednu spavaću sobu, hodnik, kupaonicu, kuhinju s prostranim dnevnim boravkom i velikom terasom od 30 m<sup>2</sup>. Stan je opremljen zasebnim priključcima za vodu, struju i plin, uz centralno grijanje provedeno po cijeloj etaži. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto unutar dvorišta, s mogućnošću dogovora za drugo parkirno mjesto. Posebna prednost ove nekretnine je mogućnost nadogradnje još jednog kata ili

stambenog prostora od cca 100 m<sup>2</sup>, koji bi pružao prekrasan pogled na more i cijeli

Rovinj i njegov akvatorij. Ovo je izvrsna prilika za investiciju u nekretninu s potencijalom daljnjeg razvoja na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Rovinju.

ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD

AGENCIJE: IS1513838

### معلومات الاتصال إضافية

665618 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1513838 Agency ref id: