

Stancija sa gospodarskim objektom, šternom, vinotekom, potpunom privatnošću!, Labin, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Stancija sa gospodarskim objektom, šternom, vinotekom, potpunom privatnošću!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300 m ²
حجم القطعة:	10308 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	3
السعر:	490,000.00 €
نشرت من قبل:	28.10.2024

شرط

تم بناؤه: 1976

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U mirnom naselju pokraj grada Labina nalazi se rustikalna samostojeća kuća s prostranom okućnicom i šternom, koja je idealna za opuštanje i uživanje u prirodi.

Smještena na površini od 10.308 m², nekretnina predstavlja savršen bijeg iz užurbane svakodnevice te maksimalnu privatnost. Parcela se sastoji od

građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Na imanju se nalaze dvije kuće koje su savršene za obiteljski život ili kao investicija. Prva manja kuća se sastoji od kuhinje i blagovaonice s kaminom, spremišta, garaže i kupaonice. Druga kuća se prostire na dvije etaže i ima četiri spavaće sobe, tri kupaonice, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak te još jednu kuhinju sa kaminom. Uz kuću se nalazi malena kućica s roštiljem i prostorom za druženje te konobom, dok se ispod gazebo kućice nalazi vinski podrum. Ova nekretnina također ima garažu, što je dodatni bonus. Koristi se etažno centralno grijanje na plin. Nalazi se na pješačkoj udaljenost do trgovine. Kuća ima novu fasadu i krov te stolariju. Okućnica kombiniranog zemljišta iznosi 6.868 m², dok se pokraj kuće nalazi i prostrana građevinska parcela površine 3.440 m² što ukupno čini 10.308 m² zemljišta. Lokacija je idealna za one koji žele pobjeći od gradske gužve i uživati u miru i tišini prirode. Osim toga, ovo imanje nudi izvrsne mogućnosti za razne aktivnosti na otvorenom, poput vrtlarenja, uzgoja voća i povrća ili bavljenja drugim poljoprivrednim aktivnostima. Ukratko, ova rustikalna kuća sa prostranom okućnicom, malenom kućicom s roštiljem i vinskim podrumom te garažom, savršena je za one koji žele uživati u mirnom obiteljskom životu ili kao investicija u nekretnine. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513743

معلومات الاتصال إضافية

665825 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1513743 Agency ref id: