

Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Vila s 5 stanova na atraktivnoj lokaciji

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار ل:
457 m ²	نوع البيت:
271 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
20	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,250,000.00 €	الحمامات:
28.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2016 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Kaštanjer	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Kuća u Puli, Istri, predstavlja luksuzan i prostran stambeni objekt ukupne površine 457,9 m², raspoređen na četiri apartmana i jedan studio apartman. Smještena je na atraktivnoj lokaciji, samo 1,7 km od poznate pulske Arene, što omogućava jednostavan pristup kulturnim znamenitostima i povijesnom centru grada. Ova nekretnina nudi vrhunski komfor i brojne pogodnosti. Svaka stambena jedinica opremljena je modernom kuhinjom koja uključuje perilicu posuđa i mikrovalnu pećnicu, čime je osigurana maksimalna funkcionalnost. Sigurnost je također osigurana zahvaljujući sefovima u svakom apartmanu. Sve kupaonice su potpuno

opremljene, s modernim tuševima. Vanjski prostori uključuju opremu za roštilj i prostrani vrt, idealan za druženja na otvorenom. Privatno parkiralište omogućava siguran smještaj vozila. Grijanje i hlađenje u objektu riješeno je putem toplinske pumpe, a svaki apartman ima fan coilere za optimalnu regulaciju temperature. Solarni sustav za toplu vodu dodatno doprinosi ekološkoj održivosti objekta. Svaki apartman ima vlastito brojilo za struju, što omogućava preciznu kontrolu potrošnje energije. Dodatna prednost ove kuće je prohodan krov površine 200 m², na kojem su pripremljeni sanitarni čvor i jacuzzi, savršen za opuštanje uz panoramski pogled. Svaki apartman također ima na raspolaganju vanjsku šupu u dvorištu, što omogućava dodatni prostor za pohranu. Ova kuća predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i funkcionalnosti, idealna za život ili kao investicija u turistički smještaj. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513707

معلومات الاتصال إضافية

665920 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1513707 Agency ref id: