

**NOVIGRAD, STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM, Novigrad, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### NOVIGRAD, STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM

بيع  
123 m<sup>2</sup>  
4  
2  
525,000.00 €  
28.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2025

شروط  
تم بناؤه:

### مكان

Croatia  
Istarska županija  
Novigrad  
Novigrad  
52466

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

NOVIGRAD, LUKSUZNI STAN SA BAZENOM I DVORIŠTEM, 3 SPAVAĆE  
SOBE, BLIZINA PLAŽE Na izuzetno traženoj lokaciji u Novigradu prodajemo  
ovaj prostrani i luksuzni stan sa dvorištem i bazenom. Stan raspolaže sa 123,37m2

neto stambene površine. Sastoji se od ulaznog prostora, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu i dvorište sa bazenom. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta. GLAVNE TEHNIČKE SPECIFIKACIJE STANA: - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - prvoklasne podne obloge u cijelom stanu - podno grijanje u kupaonici - vrhunske sanitarije i ugradbeni vodokotlić - inverterski klima uređaji - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - 10cm fasadni sustav toplinske izolacije - bazen sa skimerskim sustavom i vrhunskom folijom ... POVRŠINE PROSTORIJA U STANU: - dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja: 53,57m<sup>2</sup> - spavaća soba 1: 12,23m<sup>2</sup> - spavaća soba 2: 15,69m<sup>2</sup> - spavaća soba 3: 13,74m<sup>2</sup> - predsoblje: 1,19m<sup>2</sup> - kupaonica 1: 5,95m<sup>2</sup> - kupaonica 2: 5,55m<sup>2</sup> - loggia: 30,68m<sup>2</sup> (neto 23,01m<sup>2</sup>) S obzirom na izuzetno traženu lokaciju na kojoj se stan nalazi te vrhunsku opremu i bazen, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za iznajmljivanje tako i za miran i luksuzan obiteljski život. ZA SVA OSTALA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA SLOBODNO ME KONTAKTIRAJTE NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513674

معلومات الاتصال إضافية

665999 :الرقم المرجعي الداخلي

IS1513674 Agency ref id: