

Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more, Rijeka.

## شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more

إيجار  
170 m<sup>2</sup>  
1  
4  
3  
1,950.00 €  
28.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2020

شروط  
تحديث الماضي:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Rijeka  
Martinkovac  
51000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

2  
نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

U ekskluzivnoj Villi, smještenoj na Martrinkovcu- Rijeka, dugoročno se iznajmljuje vrhunski opremljen stan površine 170 m<sup>2</sup>. Ovaj luksuzni stan sastoji se od prostrane kuhinje s blagavaonicom, četiri elegantno uređene spavaće sobe, tri moderne kupaonice s wc-om, te tri prostrana balkona/lođe s jedinstvenim

panoramskim pogledom na more i otoke. Stan je orijentiran prema jugu, sto omogućava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta- jedno natkriveno i jedno nenatkriveno. Osim toga, stan ima zasebni ulaz što pruža dodatnu privatnost. U sklopu nekretnine nalazi se i uređen vrt sa roštiljem i vrtinom kućicom, idealno za opuštanje i druženje na otvorenom. Stan je opremljen svim modernim uređajima, uključujući perilicu posuđa, kadu i tuš kabinu. Grijanje je osigurano putem zajedničke kotlovnice, a ugrađena je klima za dodatnu udobnost. Alternativni izvori energije poput solarnih panela također su dostupni, čime se dodatno smanjuju troškovi režija. Nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju: vlasnički list, građevinsku i uporabnu dozvolu, što jamči sigurnost i legalnost najma. Iznos pologa iznosi 4.000,00 EUR. Stan je potpuno namješten i spreman za useljenje. Cijena najma snižena je na 1.950,00 EUR mjesečno, što čini ovu ponudu iznimno povoljnom. Ne propustite ovu priliku! Stan svakako vrijedi pogledati! Za sve dodatne informacije i razgledavanje nekretnine, obratite se našoj agentici: Tatjana Pavlović +385 992061971 ID KOD AGENCIJE: n4649

### معلومات الاتصال إضافية

666023 :الرقم المرجعي الداخلي  
n4649 Agency ref id: