

The garden of Eden, Jalžabet, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
The garden of Eden	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
542 m ²	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
4	الحمامات:
1.00 €	السعر:
28.10.2024	نشرت من قبل:

شروط	تم بناؤه:
2012.	تم بناؤه:
2022	تحديث الماضي:

مكان	بلد:
Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Jalžabet	مدينة:
Kelemen	منطقة المدينة:
42203	Poštanski broj:

تصاريح	رخصة بناء:
نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



A

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

6

نعم فعلا

كراج:

عدد موا قف السيارات:

مساحة موا قف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se nevjerojatna vila koja izgleda kao iz bajke, smještena na prekrasnom imanju od 38411 kvadratnih metara, u potpunoj privatnosti, daleko od susjeda i buke grada. Ova vila, uređena do najsitnijih detalja, nudi luksuz i udobnost na svakom koraku, stvarajući savršeno utočište za one koji traže mir i ekskluzivnost. Unutrašnjost vile odiše elegancijom i stilom, s namještajem po mjeri koji savršeno nadopunjuje svaki kutak. Vila se može pohvaliti s dva kamina koja stvaraju toplu i intimnu atmosferu, idealnu za uživanje u hladnim večerima. Osim toga, dva jacuzzija pružaju maksimalnu relaksaciju, bilo da se opušate u unutrašnjem prostoru ili pod zvjezdanim nebom. Na imanju se nalazi prirodno jezero sa drenažom i filterom, koje dodatno pridonosi bajkovitom ugođaju i pruža jedinstvenu priliku za uživanje u prirodnim ljepotama. Vila je okružena prostranim dvorištem koje nudi neograničene mogućnosti za uređenje vrta, stvaranje rekreativnih sadržaja ili jednostavno uživanje u miru i tišini. Pored glavne vile, na imanju se nalazi i druga kuća sa dva apartmana, savršena za goste ili kao dodatni izvor prihoda. Tu su i tri garaže koje pružaju dovoljno prostora za vozila, a dodatna ideja za proširenje uključuje mogućnost izgradnje bungalova ili Tiny hause što ovu nekretninu čini izvanrednom investicijom s ogromnim potencijalom. Ova vila nije samo dom, već i životni stil, pružajući luksuznu udobnost u skladu s prirodom, daleko od svakodnevnog stresa. Savršena za one koji cijene privatnost, eleganciju i bezvremenski šarm, ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu. I to nije sve, uz prvo imanje u ovu cijenu ulaze još dvije parcele na drugoj lokaciji a na kojima se nalaze nekretnine, spremne za uređenje. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas odmah. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove bajkovite vile! Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2015

معلومات الاتصال إضافية

666083

الرقم المرجعي الداخلي:

VZ2015

Agency ref id: