

Apartmanska kuća , Zadar, Stanovi, Zadar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Apartmanska kuća , Zadar, Stanovi

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

560 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

780 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

39

غرف النوم:

10

الحمامات:

1,050,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2000

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadar

مدينة:

Stanovi

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća na tri kata s podrumom, smještena u naselju Stanovi u Zadru, samo nekoliko koraka od sportske dvorane Višnjik. Kuća je idealna prilika za investiciju, s već uhodanim poslom iznajmljivanja apartmana. Opis nekretnine:

Podrum: Stan od 80m<sup>2</sup>, s dvije spavaće sobe. Prvi kat: Dvije garsonjere i dva jednosobna stana. Drugi kat: Tri apartmana - jedan jednosobni, jedan dvosobni i

jedna garsonjera. Treći kat: Identican raspored kao i na drugom katu. Svi apartmani su kompletno namješteni i klimatizirani, spremni za nastavak iznajmljivanja. U dvorištu kuće nalazi se 10 parkirnih mjesta, što je velika prednost za goste i stanare. Kuća se nalazi na izvrsnoj lokaciji, s plažama udaljenima samo 1000 metara, te u neposrednoj blizini centra Zadra i svih potrebnih sadržaja. Vlasništvo je uredno, s kompletnom dokumentacijom, a kuća posjeduje i ishodovanu dozvolu za postavljanje solarnih panela. O Zadru: Zadar je jedan od najljepših gradova na hrvatskoj obali, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima i prirodnim ljepotama. Grad se može pohvaliti jedinstvenim atrakcijama kao što su prve morske orgulje na svijetu, koje stvaraju nevjerovatne zvukove pod utjecajem valova, te instalacijom Pozdrav Suncu, koja pruža spektakularne svjetlosne igre u ritmu prirode. Zadar je poznat i po jednom od najljepših zalazaka sunca na svijetu, što je potvrdio i sam Alfred Hitchcock. U blizini Zadra nalaze se i neke od najpoznatijih plaža u Dalmaciji, poput plaže Sakarun na Dugom otoku, te Kraljičine plaže u Ninu . Blizina nacionalnih parkova Kornati, Krka i Plitvička jezera čini Zadar idealnim mjestom za turiste i ljubitelje prirode. Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za ulaganje u turistički sektor, s mogućnošću uživanja u svim čarima koje Zadar i okolica nude. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Andrea Culi  
+385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA100063141

معلومات الاتصال إضافية

666087 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100063141

Agency ref id: