

NOVOGRADNJA MEDULIN - prilika! (Z8 - S2), Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

NOVOGRADNJA MEDULIN - prilika! (Z8 - S2)

العنوان:

ع قار ل:

بيع

قدم مربعة:

102 m²

طابق:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

منطقة الشرفة:

6 m²

السعر:

286,700.00 €

نشرت من قبل:

28.10.2024

شرط

تم بناؤه:

2024.



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

Medulin

Poštanski broj:

52203

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

NOVI PROJEKT NOVOGRADNJA NA MIRNOJ I TRAŽENOJ LOKACIJI U
MEDULINU! Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu
istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost

o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Na lijepoj, mirnoj i traženoj lokaciji u ovom prekrasnom mjestu, smjestio se ovaj projekt visoko kvalitetne novogradnje. Projekt se sastoji od 10 zgrada s po tri stambene jedinice u svakoj, odnosno od ukupno 30 stanova.

Stanovi su raspoređeni ravnopravno po etažama te tako imamo po jedan stan u prizemlju, jedan na prvom i jedan na drugom katu svake zgrade. Zgrade će biti koncipirane kao moderne i visoko učinkovite s posebnim naglaskom na prostor.

Tlocrti stanova su jako dobri te se posebno pazilo na detalj prostora kao i orijentacije. Gradnja će se odvijati po najvišim kriterijima moderne tehnologije te će se u izgradnji koristiti isključivo materijali koji spadaju u najviši rang. U cijenu stanova je uključena unutarnja i vanjska stolarija. kvalitetna keramika, jedan klima uređaj po stanu, sanitarije (kompletna kupaonska oprema izuzev ogledala) te sve ostale bitne stavke tako da budući kupac dobiva stan u sistemu "ključ u ruke".

POSEBNE ZNAČAJKE: - ZGRADA 8 - STAN S2 - ATRAKTIVNA I MIRNA LOKACIJA - 1000m OD MORA I 400m OD CENTRA - KVALITETNA

GRADNJA - PARKIRNO MJESTO UZ SVAKI STAN - STANOVI S

OSTAVAMA - ODREĐENI STANOVI S GARAŽOM - STANOVI U

PRIZEMLJU SA DVORIŠTEM S obzirom a veliku potražnju nekretnina na tom

području ovaj projekt je izuzetno zanimljiv potencijalnim kupcima koji

namjeravaju kupiti nekretninu za život s obzirom na mirnu lokaciju te blizinu svih sadržaja, dok s druge strane, svakako zanimljiv može biti i kupcima koji gledaju na

kupovinu nekretnine u turističke svrhe te iznajmljivanju iste tijekom ljetnih mjeseci te tako prije povratiti uložena sredstva. Bitno je napomenuti također da je

investitor pravna osoba (firma) te su tako budući kupci oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretninama. Za sva dodatna pitanja, dogovor oko prezentacija

projekta ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com

Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email:

gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513612

معلومات الاتصال إضافية

666155 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1513612

Agency ref id: