

MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	380 m ²
حجم القطعة:	1050 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	10
الحمامات:	4
السعر:	470,000.00 €
نشرت من قبل:	28.10.2024

شرط

تم بناؤه: 1984

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Matulji
منطقة المدينة:	Matulji
Poštanski broj:	51211

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	4

وصف

MATULJI samsotojeća kuća savršena prilika za obiteljski dom ili investiciju! Ova prostrana kuća od 380 m² smještena je na mirnoj i sunčanoj lokaciji u Matuljima, udaljena svega nekoliko minuta vožnje od Opatije i mora. Kuća je okružena velikom okućnicom od 1.055 m² koja pruža intimu i privatnost, a istovremeno nudi dovoljno prostora. Nekretnina se sastoji od tri etaže: Prizemlje: Prostran stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Idealan za obitelj, s izravnim izlazom na vrt. Prvi kat: Stan identičnog rasporeda kao u prizemlju, s tri spavaće sobe i dnevnim boravkom. Svijetao i prozračan, pruža osjećaj ugodnog doma. Visoko potkrovlje: Dva odvojena apartmana, svaki površine 60 m². Apartmani su savršeni za iznajmljivanje ili kao gostinjski smještaj, a svaki ima zaseban ulaz. Kuća je nedavno renovirana, što uključuje novi krov, novu fasadu i novu vanjsku stolariju, što osigurava dugovječnost i visoku energetska učinkovitost. Svi radovi su izvedeni s pažnjom prema detaljima, koristeći kvalitetne materijale. Uz kuću dolazi i garaža površine 40 m², što je rijetkost u ovom dijelu. Garaža pruža siguran prostor za parkiranje dva automobila ili dodatno spremište. Ova nekretnina nudi razne mogućnosti – može biti idealan dom za veću obitelj, investicija za turistički najam, ili čak kombinacija privatnog stanovanja i iznajmljivanja. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325
Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
16201

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 666229
16201 Agency ref id: