

NOVO! Prizemnica u Peroju!, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

NOVO! Prizemnica u Peroju!

بيع
منفصل
70 m²
228 m²
4
1
239,000.00 €
28.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Vodnjan

Poštanski broj: Peroj

52215

تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se vrhunski uređena, samostojeća prizemnica u Peroju, smještena na mirnoj i atraktivnoj lokaciji samo 1,2 km od mora. Ova moderna nekretnina površine 70 m² pruža savršen spoj udobnosti i funkcionalnosti, idealna za obiteljski život ili kao vikendica. Kuća se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, te otvorenog koncepta kuhinje i dnevnog boravka. Opremljena je najnovijom PVC stolarijom, podnim grijanjem u svim prostorijama, a klimatizacija, uključena u cijenu, bit će postavljena iznad ulaznih vrata. Svi prozori imaju komarnike za dodatnu udobnost. Sigurnost je prioritet s dvjema 360°

kamerama u dvorištu, a predviđena je i instalacija za električnu kapiju. Okućnica od 228 m² nudi parking za tri vozila, pružajući dovoljno prostora za sve vaše potrebe. Kuća posjeduje građevinsku dozvolu, a proces izdavanja uporabne dozvole je u tijeku. Lokacija je izvanredna – trgovina, restorani, crkva, škola i vrtić nalaze se na samo 400 metara udaljenosti. Fažana je udaljena 3,5 km, a Pula 13 km, omogućujući vam brz i jednostavan pristup svim većim urbanim centrima.

Peroj je slikovito mjesto na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj bogatoj povijesti i prekrasnim plažama. Uživajte u mirnom mediteranskom načinu života uz blizinu svih potrebnih sadržaja. Nedaleko je i Fažana, šarmantno ribarsko mjesto s rivom i pogledom na Brijune, poznato po vrhunskim restoranima i izletima u Nacionalni park Brijuni. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže mirno, ali dobro povezano mjesto za život ili odmor na obali Istre.

ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844

eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513539

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 666288

Agency ref id: IS1513539