

kuća s lijepim dvorištem u Šišanu, Ližnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

kuća s lijepim dvorištem u Šišanu

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

118 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

345 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

249,000.00 €

السعر:

28.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1967

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Šišan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Ova preslatka kućica skrila se daleko od gradske gužve, kao prava mala oaza mira.

Samo 10 minuta vožnje od Pule i od prekrasnih plaža, okružena je tek s nekoliko obiteljskih kuća i šumom, što garantira apsolutnu relaksaciju i spokoj. Sve što vam je potrebno za život nalazi se tik iza ugla. Na svojih 60 kvadrata, ova kuća ima sve: ulazni hodnik, kupaonicu, spavaću sobu s izlazom na terasu i prostrani open-space prostor u kojem se nalaze kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica. Prošle godine je kompletno renovirana, tako da je sve tip-top. Na parceli se nalazi i dodatni objekt od 58m2 koji se uz malo truda može pretvoriti u još jedan apartman. Vrt je prava mala čarolija, uređen cvijećem i voćkama, savršen za opuštanje uz cvrkut ptica.

Ova nekretnina je idealna za svakoga tko traži svoj mirni kutak i bijeg od svakodnevnog buke i stresa. Uz malo dodatnih ulaganja, lako bi se moglo stvoriti dvije odvojene jedinice. Ovo je savršena prilika za mlade parove koji žele urediti svoj mali raj, a zbog fantastične lokacije i blizine mora, ovo je također sjajna investicija za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: IS1513485

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 666448

Agency ref id: IS1513485