

Građevinsko zemljište 10.254m² svega 20 minuta od Varaždina!, Maruševac, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište 10.254m² svega 20 minuta od Varaždina!

بيع
بناء الكثير
10254 m²
71,800.00 €
28.10.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Varaždinska županija
منطقة المدينة: Maruševac
Poštanski broj: Cerje Nebojse 42243

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se veliko građevinsko zemljište od 10.254m² na interesantnoj lokaciji samo 6 minuta lagane vožnje od centra grada Ivanca. Svega 20 minuta udaljeno je od Varaždina - grada uz obalu rijeke Drave, povijesno, kulturno, obrazovno, gospodarsko, sportsko i turističko središte Varaždinske županije, najstarije županije u Hrvatskoj, koji se nalazi na raskrižju četiriju velikih, povijesnih regija: Štajerske, Zagorja, Međimurja i Podravine. Zemljište se nalazi na glavnom pravcu Ivanec - Varaždin, što jamči izvrsnu povezanost sa oba centra. Svi priključci nalaze se u blizini parcele; struja, voda plin i gradska kanalizacija. Zemljište pretežito pravilnog oblika mjeri čak 240 metara dužine, te 44 metra širine i najvećim je dijelom ravno. Otprilike četvrtina zemljišta gledajući od glavne ceste prema unutrašnjosti jest u građevinskom području, ostatak je vrijedno obradivo tlo i zadnji dio zemljišta nalazi se u zoni planiranih površina za eksploataciju mineralnih sirovina. U stražnjem dijelu čestice, odnosno kroz zonu vrijednog obradivog tla (otprilike 180m od ceste, daleko od građevinske zone) prolazi plinovod. Zbog svoje površine, oblika, položaja, lokacije, ovo je zemljište veoma

interesantno na više razina; za atraktivnu kuću sa puno dvorišta i sadržaja za miran obiteljski život. Nadalje, za investitore koji bi sagradili poslovni objekt sa velikim parkiralištem na jednom od najfrekventnijih pravaca na ovom području. Mogućnosti su beskonačne. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da ga osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE:

VZ1974

معلومات الاتصال إضافية

666499 :الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1974 Agency ref id: