

Stan sa vrtom Novigrad- Mareda, Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan sa vrtom Novigrad- Mareda

:العنوان

بيع

:عقار ل

55 m²

:قدم مربعة

3

:غرف النوم

1

:الحمامات

203,662.00 €

:السعر

28.10.2024

:نشرت من قبل

مكان

Croatia

:بلد

Istarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة

Novigrad

:مدينة

Mareda

:منطقة المدينة

52466

:Poštanski broj

تصاريح

نعم فعلا

:شهادة ملكية

موقف سيارات

1

:عدد مواقف السيارات

وصف

:معلومات اضافية

Ovaj šarmanтни stan nudi savršeni spoj udobnosti i prirodne ljepote, smješten samo 150 metara od kristalno čistih plaža. Noću, uživajte u spektakularnom pogledu na svjetla Venecije koja dodaju poseban šarm ovoj nekretnini. Stan se prostire na netto stambenoj površini od 55m² (48m² osnovnog prostora + 7m² legaliziranog proširenja iz 2018. godine), dok brutto površina iznosi 62m². U cijenu kvadratnog metra ovog prizemnog stana uključen je i vrt površine 41m², koji nudi oazu mira i privatnosti. Opis stana: Ulazni hodnik: Prostrani hodnik opremljen velikim ugrađenim ormarima, idealnim za pohranu i organizaciju. Dnevni boravak: Prostran dnevni boravak od 19m², savršeno mjesto za opuštanje i druženje. Spavaće sobe: Dva dodatna prostora za spavanje, površina 5m² i 6m², pružaju udobnost i miran san. Loggia: Impresivna loggia od 14m² koja se može potpuno zatvoriti staklenom kliznom stijenkom s roletama. Ovaj prostor može služiti kao

ljetna kuhinja, dodatna ostava ili blagovaonica. Vanjski prostor: Ispred loggie nalazi se prostor s vanjskim bojlerom na sunce i sudoperom, idealan za ljetne aktivnosti na otvorenom. Vrt: Vrt je prava zelena oaza s ležaljka smještenim ispod veličanstvenih čempresa, cedra, limuna i grejpa, uz dodatak mirisne lavande. Savršeno mjesto za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Ova nekretnina također omogućuje pristup invalidskim kolicima s južne strane, čineći je pristupačnom za sve. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog predivnog stana koji nudi spoj luksuza, prirode i blizine mora. Idealno za obiteljski život, vikend odmor ili kao investicija za turistički najam. ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513466

معلومات الاتصال إضافية

666524 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1513466 Agency ref id: