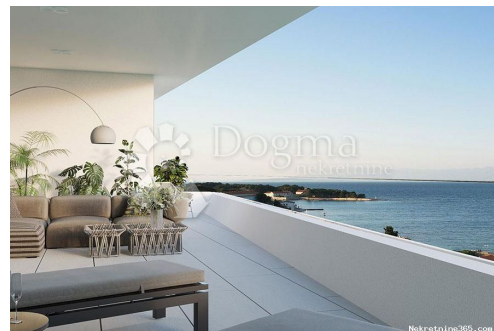


**UGLJAN - S5 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE, Preko, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### UGLJAN - S5 LUKSUZAN STAN S POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
184 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
5	طابق:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا  
2025-2026

## شرط

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Preko  
منطقة المدينة: Ugljan  
Poštanski broj: 23273

## تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

UGLJAN - S5 LUKSUZAN STAN NA DRUGOM KATU S DVIJE VELIKE TERASE I POGLEDOM NA MORE Luksuzna moderna villa u blizini plaže! Stan se nalazi u sklopu manje stambene zgrade zgrada s ukupno šest stambenih jedinica. Zgrada je smještena na mirnoj lokaciji samo 150m od mora i plaže. U blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. Svi stanovi će biti u potpunosti namješteni i opremljeni kućanskim aparatima. Ispred zgrade će biti

zajednički bazen i sunčalište. Stan na drugom katu oznake S5 sastoji se od: 01  
ULAZ - 3,24 m<sup>2</sup> 02 WC - 2,88 m<sup>2</sup> 03 HODNIK - 13,41 m<sup>2</sup> 04 KUPAONICA -  
4,21 m<sup>2</sup> 05 SOBA - 12,54 m<sup>2</sup> 06 SOBA - 12,54 m<sup>2</sup> 07 SOBA - 12,54 m<sup>2</sup> 08  
KUHINJA + BLAGOVAONICA - 12,75 m<sup>2</sup> 09 DNEVNI BORAVAK - 17,06 m<sup>2</sup>  
10 SOBA - 13,83 m<sup>2</sup> 11 KUPAONICA - 4,75 m<sup>2</sup> UKUPNO - 109,75 m<sup>2</sup> 12  
BALKON - 21,13 m<sup>2</sup> 13 TERASA - 53,78 m<sup>2</sup> UKUPNA POVRŠINA - 184,66 m<sup>2</sup>

BRUTTO Zgrada je moderno dizajnirana s optimalnim rasporedom prostorija.

Stanovi su svijetli i prozirni. U gradnji će biti korišteni kvalitetni materijali.

Početak gradnje 2025. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET  
NEKRETNINAMA. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u  
Hrvatskoj već preko 23 godine. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na

Vas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte me na broj:  
+385919077396 ili mail vedrana.basic@dogma-nekretnine.com. KONTAKT:

VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail:

vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063056

معلومات الاتصال إضافية

666604 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100063056

Agency ref id: