

## Šarmantne istarske villa sa grijanim bazenima!, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Šarmantne istarske villa sa grijanim bazenima!

بيع  
منفصل  
317 m<sup>2</sup>  
1700 m<sup>2</sup>  
10  
8  
1,050,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2015.

شروط  
تم بناؤه:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Labin  
Poštanski broj: Labin 52220

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Samo par minuta vožnje do centra grada Labina i prekrasnih plaža sve poznatijeg turističkog središta Rapca, smjestile su se ove prekrasna šarmantne villa namijenjene prodaji. Idealan izbor za odmor pod toplim, istarskim suncem. Prva se Vila sastoji od kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji je staklenim stijena odvojena od privatnog bazena i prekrasno uređenog dvorišta, četiri spavaće sobe, četiri kupaone. Iz nekretnine se izlazi na natkrivenu terasu s

roštiljem i prostorom za uživanje. Večer je idealno doba dana za uživanje na balkonu u jednoj od spavaćih soba s pogledom na okolicu ili za pripremu večere na tradicionalnom otvorenom roštilju i uživanje na natkrivenoj terasi. Druga se Vila sastoji od kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji je staklenim stijena odvojena od privatnog bazena i prekrasno uređenog dvorišta, četiri spavaće sobe, četiri kupaone. Iz nekretnine se izlazi na natkrivenu terasu s roštiljem i prostorom za uživanje. Na okućnici od 1200 m<sup>2</sup> nalazi se bazen sa sunčalištem. Vila je opremljena modernom tehnologijom, ima podno grijanje koje se pali na daljinski putem interneta te klima uređaje. Nalazi se na kraju ulice te je idealna za one željne mira, tišine i privatnosti. Idealna nekretnina za obiteljski život ili za kupnju u svrhu iznajmljivanja. U cijenu uključena i parcela od 1200m<sup>2</sup> koje se može prenamjeniti. Kuće nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za život ili unosne nekretnine ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena sredstva! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ  
Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513394

معلومات الاتصال إضافية

666614 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1513394 Agency ref id: