

**ISTARSKA STANCIJA, 2 VILLE SA 2 BAZENA - SVEGA 900 M OD****MORA! Labin, okolica, Labin, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTARSKA STANCIJA, 2 VILLE SA 2 BAZENA - SVEGA 900 M OD MORA!  
Labin, okolica

عام  
العنوان:  
ع قار لآ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
منفصل  
385 m<sup>2</sup>  
2167 m<sup>2</sup>  
13  
5  
1.00 €  
29.10.2024

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Labin  
Labin  
52220

## تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

2 KAMENE VILLE - 2 BAZENA - LJETNA KUHINJA - 900m OD MORA Ove  
dvije izvanredne vile, smještene samo 900 metara od prve plaže i centra mjesta,  
nude luksuzan smještaj s ukupnom stambenom površinom od 385 m<sup>2</sup>. Ove vile su  
idealna investicija za one koji se žele uspješno baviti turističkim iznajmljivanjem,  
nudeći brojne pogodnosti. Villa 1 ima ukupnu stambenu površinu od 263 m<sup>2</sup>,  
raspoređenu kroz dvije stambene jedinice na katu i prizemlju. 1. Stambena  
Jedinica Unutrašnji prostor: Kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica,  
dvije spavaće sobe, dva spremišta, hodnik. Vanjski prostor: Dvije natkrivene  
terase, izlaz na bazen površine 24 m<sup>2</sup>. Dodatni sadržaji: Ljetna kuhinja sa  
spremištem i kupaonicom. 2. Stambena Jedinica Unutrašnji prostor: Kuhinja,  
blagovaona, dnevni boravak, kupaonica, dvije sobe, spremište, hodnik. Vanjski

prostor: Dvije natkrivene terase, bazen površine 24 m<sup>2</sup>. VILLA 2 Villa 2 pruža ukupnu stambenu površinu od 122 m<sup>2</sup>, raspoređenu kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Prizemlje: Kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica, natkrivena terasa. Kat: Dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, nenatkrivena terasa. Potkrovlje: Jedna spavaća soba s kupaonicom. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen površine 32 m<sup>2</sup>. Udaljenost do mora, trgovina i restorana je na pješačkoj udaljenosti. Tehnička oprema: Zasebna brojila, mozaik bazeni, automatsko navodnjavanje travnjaka, podno grijanje, kamin. Dodatne pogodnosti: Ljetna kuhinja, namještaj po mjeri, dva bazena, prostor za dodatnu ljetnu kuhinju, prostrana okućnica od 2.167 m<sup>2</sup>, na rubu sela Ova prekrasna istarska stancija sa pogledom na more predstavlja odličnu investiciju za one koji žele uspješno nastaviti s turističkim iznajmljivanjem. Sa svojom kvalitetnom gradnjom, antiknim namještajem i luksuznim sadržajima, ove vile nude sve što je potrebno za opuštajući i udoban boravak. Za sve info stojimo Vam na raspolaganju: SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513390

### معلومات الاتصال إضافية

666622 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1513390 Agency ref id: