

**POSLOVNI PROSTOR U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI (PP10), Poreč,****العقارات التجارية**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### POSLOVNI PROSTOR U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI (PP10)

بيع  
213 m<sup>2</sup>  
3  
1  
1  
1,069,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia  
Istarska županija  
Poreč  
Poreč  
52440

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Zgrada stambeno-poslovne namjene sastoji se od tri volumena: centralnog, južnog i sjevernog. Ukupno će imati 54 stanova i 42 poslovnih jedinica. Dodatne pogodnosti objekta uključuju bazen i podzemnu garažu. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke" i uključuju: Kompletno uređeno kupatilo s namještajem i sanitarijama. Podne obloge u svim prostorijama (keramika 1. klase i laminat). Provedene elektroinstalacije. Ugrađeni klima uređaj. Unutarnja stolarija. Vanjska stolarija (PVC ili ALU). Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata. Antenski sustav i UTP mreža. Zidovi i stropovi obojeni bijelom bojom. Posebna pažnja posvećena je osmišljavanju i uređenju zelenih površina oko zgrade. Garažno parking mjesto i spremište kupuju se zasebno. Poreč je grad smješten na zapadnoj obali Istre, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj i povijesnoj baštini. Posebno se ističe starogradska jezgra i Eufrazijeva bazilika iz 6. stoljeća, koja je upisana na

popis UNESCO-ove svjetske kulturne baštine. Od tipičnog rimskog gradića, Poreč je kroz stoljeća izrastao u jednu od vodećih turističkih destinacija, privlačeći sve veći broj posjetitelja svake godine. Grad je omiljen zbog svojih predivnih plaža, brojnih kulturnih i zabavnih događanja tijekom ljeta te mogućnosti za uživanje u aktivnostima na otvorenom tijekom cijele godine. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513256

### معلومات الاتصال إضافية

666817 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513256 Agency ref id: