

**MAKSIMIR, PRODAJA CAFFE-BARA, Maksimir, التجارية العقارات**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان: MAKSIMIR, PRODAJA CAFFE-BARA  
عقار لـ: بيع  
هدف: المطاعم  
قدم مربعة: 73 m<sup>2</sup>  
عدد الطوابق: 4  
السعر: 262,500.00 €  
نشرت من قبل: 29.10.2024

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Maksimir  
منطقة المدينة: 10000  
Poštanski broj:

#### وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je poslovni prostor namijenjen ugostiteljstvu, površine 73,48 m<sup>2</sup>, smješten u atraktivnom dijelu Maksimira. Ovaj prostor, idealan za caffe bar, mogućnost terase od 30 m<sup>2</sup>, koja pruža dodatni prostor za goste na otvorenom.

Prostor se sastoji od glavnog prostora za goste, šanka, skladišta, te muškog i ženskog WC-a, što osigurava potpuni komfor za sve posjetitelje. Caffe bar je bio u najmu od 2010. do 2021. godine, što svjedoči o njegovoj atraktivnosti i dugoročnoj održivosti kao ugostiteljskog objekta. Lokacija je izvanredna, smještena u

Maksimiru, jednom od najpoželjnijih dijelova Zagreba. Blizina svih ključnih sadržaja i odlična prometna povezanost čine ovaj prostor idealnim za ugostiteljsku djelatnost. Ne propustite priliku za preuzimanje ovog ugostiteljskog prostora s velikim potencijalom. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: ZG71623

#### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 666967  
Agency ref id: ZG71623