

Kuća sa velikim potencijalom. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća sa velikim potencijalom	ع قار ل:
بيع منفصل	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
600 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1	الحمامات:
300,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	

تصاريح	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

موقف سيارات	عدد مواقف السيارات:
2	

وصف معلومات اضافية:

U blizini Višnjana, u malom i mirnom istarskom selu, nalazi se osebujna nekretnina s velikim potencijalom. Sagrađena prije 1968. godine, kuća je u potpunosti legalizirana i prostire se na 300 m² bruto površine. OPIS NEKRETNINE: -Katnost: Kuća se sastoji od dva kata i podruma. -Prvi kat: -Kuhinja -Dnevni boravak -Blagovaonica -Kupaonica -Dodatna prostorija -Velika terasa -Drugi kat: -Tri sobe -Stepenište koje vodi na gornji kat s potpuno ostakljenim ateljeom -Podrum: -Vrlo prostran, s izlazom na vrt Pristup vrtu sa stražnje strane kuće također je moguć s prvog kata Stanje nekretnine: Kuća je za potpunu adaptaciju, no njezina velika kvadratura i jedinstvenost nude ogroman potencijal. Nalazi se na vrlo mirnoj lokaciji, idealnoj za nekog tko traži poseban projekt i vidi mogućnost preuređenja u vrlo profitabilnu nekretninu za turistički najam. Prednosti: -Prostrana nekretnina s velikom kvadraturom -Mirna lokacija u

