

## 250m2 Samostojeća Kuća (300m od mora), Povljana, Povljana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

250m2 Samostojeća Kuća (300m od mora), Poveljana

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

365 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

3

الحمامات:

475,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2021

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poveljana

مدينة:

Poveljana

منطقة المدينة:

23249

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

3

عدد مواضع السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se odlična samostojeća kuća na otoku Pagu, u mjestu Poveljana, samo 300m od mora, s okućnicom od 350m<sup>2</sup>. Kuća je u izvrsnom stanju, s potpuno novom termo fasadom i PVC stolarijom. Sastoji se od dvije odvojene stambene

jedinice od po 95m2 i pomoćnog objekta od 70m2. Stanovi se sastoje od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice s WC-om te terase/balkona. Puni su svjetla i imaju zaseban ulaz. Pomoćni objekt ima stambenu jedinicu koja se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, odvojene sobe te kupaonice s WC-om. Okućnica nudi potencijal za izgradnju bazena, a parkirnih mjesta ima za tri ili više automobila. Ovo je izvrsna prilika za turističku nekretninu ili za život. Kuća posjeduje svu potrebnu dokumentaciju te je moguća kupnja putem kredita. Za više informacija slobodno nazovite +385 95 855 8408. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ENG: An excellent detached house for sale on the island of Pag, in the town of Povljana, just 300m from the sea, with a plot of 350m2. The house is in excellent condition, with a brand new thermal facade and PVC joinery. It consists of two separate residential units of 95m2 each and an auxiliary building of 70m2. The apartments consist of two bedrooms, a living room with a dining area and kitchen, a bathroom with a toilet, and a terrace/balcony. They are full of light and have separate entrances. The auxiliary building includes a residential unit that consists of a living room with a dining area and kitchen, a separate bedroom, and a bathroom with a toilet. The yard offers potential for a swimming pool, and there is parking for three or more cars. This is an excellent opportunity for a tourist property or for living. The house has all the necessary documentation and can be purchased with a loan. For more information, please call +385 95 855 8408 or send email: leon.luzija@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062988

معلومات الاتصال إضافية

667111 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062988

Agency ref id: