

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

IMPRESIVNA MODERNA VILA S PREKRASNIM POGLEDOM U OKOLICI ROVINJ

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
253 m ²	قدم مربعة:
1113 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,300,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

عام
العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

وصف

معلومات إضافية:

ROVINJ, ISTRA - prekrasna moderna kuća sa fantastičnim pogledom na more sa 180 stupnjeva. U okolici romantičnog Rovinja prodaje se moderna vila sa prekrasnim panoramskim pogledom na more i Brijune. Smještena na uzvisini u mirnom mjestu, samo 8 km od Rovinja čineći tako idealnu poziciju za nekretninu iz snova. LOKACIJA: Rovinj je poznati biser jadranske obale sa svako godišnjim rastom interesa zadovoljnih turista. Rovinj je tako domaćin raznih manifestacija i evenata (kulturnih, gastro, sportskih i umjetničkih) što također doprinosi razvoju ovoga grada i povećanju popularnosti. Bogata gastro ponuda poznatih fine dining restorana obiluju imenima: "Cap Aureo" koji je najbolji restoran u Hrvatskoj, "Agli Amici" talijanski klasik fine dininga, koji je ujedno i prvi restoran s dvije Michelinove zvjezdice u Hrvatskoj, te prvi hrvatski restoran s michelinovom zvjezdicom u Hrvatskoj "Restoran Monte", smješteni su u svega nekoliko minuta vožnje. Ova moderna, luksuzna vila nalazi se na kraju građevinske zone, čineći dio projekta novog luksuznog naselja gdje će sve kuće imati odličan panoramski pogled. Kod izgradnje vile biti će korišteni samo najbolji, vrhunski materijal koji osiguravaju kvalitetu, energetska učinkovitost kako bi cijelo godišnji boravak bio savršen u svakom trenutku. Vila će biti opremljena podnim grijanjem s dizalicom topline, PVC/ALU stolarija s troslojnim staklom, dok sustav video nadzora i alarma podiže razinu sigurnosti. Prizemlje je koncipirano kao otvoreni prostor dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, a krasi ih velika staklena stijena koja se proteže duž cijele dužine prostora čineći tako iznimno puno prirodnog svijetla. U prizemlju se još nalaze jedna spavaća soba s kupaonicom te izlazom na terasu, vešeraj i ostava te gostinjski wc. Prizemlje kuće fenomenalna je oaza za opuštanje uz prekrasne prizore zalaska sunca i pogled na more i Brijune, kompletno prizemlje ima otvoreni pogled iz unutarnjeg dijela kuće, kao i natkrivene terase, sunčališta te grijanog bazena koji se nalazi u nastavku. Na 1. katu smještene su još dvije spavaće sobe s kupaonicama te izlaskom na loggiu s koje se također pruža prekrasan pogled koji oduzima dah. Već zamišljate kako uživate? Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----
Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513055

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 667130
Agency ref id: IS1513055