

## Kuća sa bazenom blizu Labina!, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa bazenom blizu Labina!

بيع  
منفصل  
135 m<sup>2</sup>  
915 m<sup>2</sup>  
6  
2  
500,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin : مدينة:

Labin : منطقة المدينة:

52220 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Ova novoizgrađena prizemnica smještena je u mirnom predjelu oko 6 km zapadno od centra Labina i 10 km od najbližih plaža. Kuća je površine 130 m<sup>2</sup>, dok površina okućnice iznosi 915 m<sup>2</sup>. Kuća nudi prostran i funkcionalan tlocrt koji uključuje: prostran ulazni hodnik koji povezuje sve dijelove kuće, praktično spremište za odlaganje stvari. Zatim, centralni dio kuće u kojem se nalazi prostran dnevni boravak s visokim svodovima koji pruža osjećaj prostranosti i zračnosti. Moderna kuhinja s blagovaonicom, potpuno opremljena za svakodnevne potrebe. Tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, tri kupaonice s modernim sanitarijama i tuš kabinama. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na prostranu natkrivenu terasu koja uključuje roštilj, idealno mjesto za opuštanje i

uživanje u suncu. Bazen sa sunčalištem pruža savršen prostor za osvježenje i relaksaciju. Prostrana okućnica okružena zelenilom, koja pruža privatnost i mir.

Sve sobe i dnevni boravak su klimatizirani (split sistem grijanje/hlađenje), osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kuća ima 2-3 parkirna mjesta. Kuća se prodaje kompletno namještena i spremna za korištenje, što ju čini idealnom za neposredan useljenje ili iznajmljivanje. Ova kuća u Labinu nudi savršenu ravnotežu mira, privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Zahvaljujući svojoj mikrolokaciji, idealna je za iznajmljivanje, ali i kao obiteljsko obitavalište.

Uživajte u prekrasnom okruženju Istre uz sve pogodnosti koje ova kuća nudi. ID

KOD AGENCIJE: IS1513010

معلومات الاتصال إضافية

667205 :الرقم المرجعي الداخلي:

IS1513010 Agency ref id: