

## شقة، Medulin, Apartman B-4, Luksuzni

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Luksuzni Apartman B-4
عقار لبيع:	بيع
قدم مربعة:	91 m <sup>2</sup>
طابق:	1
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
السعر:	450,491.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

• Izvanredna Prilika za Investiciju: Smješteni u srcu Medulina, naši apartmani predstavljaju savršenu priliku za investiciju ili privatno uživanje u luksuznom hotelskom smještaju. • Prostranost i Elegancija: Apartmani tipa B4, površine 91,60 m<sup>2</sup>, osiguravaju udobnost i luksuz svakodnevnog života. Sastoje se od: \*prostranog dnevnog boravka \*potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice \*spavaće sobe 1 + moderno dizajnirane kupaonice \*spavaće sobe 2 + moderno dizajnirane kupaonice \*WC-a \*prostrane terase idealne za opuštanje. • Posebna Ponuda u Predprodaji: Puna cijena apartmana B4 iznosi 549 600,00 eura, ali sada ga nudimo po posebnoj cijeni od 450 491,00 eura! • Naknada za Održavanje: Svaki budući vlasnik plaća mjesečnu naknadu od 4 eura po kvadratnom metru za cjelogodišnje održavanje. • Profesionalni Menadžment: Stručni tim brine se o održavanju svih površina i

postrojenja, pruža usluge čišćenja, organizira iznajmljivanje te osigurava sve potrebne usluge za ugodan boravak. • Raznolikost Izbor: Odaberite između jednosobnih, dvosobnih i apartmana prilagođenih vašim željama i potrebama. • Fleksibilnost Vlasništva: Kao vlasnik, imate pravo boraviti u svom apartmanu kad god želite, a istovremeno ga možete iznajmljivati kao hotelski smještaj tijekom cijele godine. • Dodatne Usluge: Za iznajmljivanje sobe, dodatna usluga se plaća 15% od prihoda. Cijena uključuje sve usluge održavanja i bookinga. • Dodatni Sadržaji: Uživajte u svim dodatnim sadržajima koje nudimo, uključujući bazene, plaže, wellness centre i mnogo toga! Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com  
FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512993

### معلومات الاتصال إضافية

667222 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512993 Agency ref id: